

訓練科目の区分		授業科目名	必須・選択	開講時期	単位	時間/週
教育訓練課程	応用課程	建築経営	必須	Ⅶ期	2	4
教科の区分	専攻学科					
教科の科目	経営管理					
担当教員		内線電話番号	電子メールアドレス		教室・実習場	
授業科目に対応する業界・仕事・技術						
総合建設業における施工管理業務 工務店(住宅)における施工管理業務 設計事務所における設計監理業務						
授業科目の訓練目標						
授業科目の目標	No	授業科目のポイント				
施工管理技術者が仕事を進める上で必要な建設業の経営数字の見方及びコストプランニングについて学びます。	①	建設企業の組織について知っている。				
	②	企業組織と施工管理技術者について知っている。				
	③	建設企業の経営数字の意味を理解し、健全な経営数字について知っている。				
	④	建設企業の利益の仕組みについて知っている。				
	⑤	コストプランニングの概要について知っている。				
	⑥	コストメリットの例を知っている。				
	⑦	コスト情報と分析について知っている。				
	⑧					
	⑨					
	⑩					

授業科目受講に向けた助言	
予備知識・技能技術	「施工積算実習」で学んだ建築工事費の形成、見積積算技術について整理しておいてください。また、「建設生産論」で学んだ企画から設計・発注・施工・完成・運営の仕組み等について把握しておいてください。
授業科目についての助言	施工管理に必要なコスト管理について学ぶ上で、建設業のお金の流れを体系的に理解する必要があります。先ず本講座では、建設業の組織と技術者の重要性について説明します。その後、建設業の経理について学びますが、経理は初めて学ぶ内容なので、一般経理との違い、経営数字の見方、判断の仕方などから説明します。目標とする現場経営については、現場経験を通して習得できることが多々ありますが、企画段階から施工までの各段階におけるコストプランニングについての流れを説明します。
教科書および参考書(例)	教科書：自作テキスト 参考書：コストプランニングの知識(鹿島出版会)、建設業のコストマネジメント読本(日本コンサルタントグループ)
授業科目の発展性	<div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">全授業</div> <span style="font-size: 2em;">—</span> <div style="border: 1px solid black; display: inline-block; padding: 2px;">建築経営</div>

評価の割合(例)								
指標・評価割合	評価方法	試験	小テスト	レポート	制作物	成果発表	その他	合計
	評価割合		70		20			
授業内容の理解度		70		10				
技能・技術の習得度								
コミュニケーション能力								
プレゼンテーション能力								
論理的な思考力、推論能力					10			
取り組む姿勢・意欲								10
主体性・協調性								

回数	訓練の内容	運営方法	訓練課題 予習・復習
1週	企業組織: 経営・財務・労務・販売・企画・設計・施工・職方組織等 企業組織と施工管理技術者の位置付け	講義	発注者・設計者・元請業者・下請業者、 各企業の組織について調べてください。 その企業の経営について調べてください。
2週	建設業における経営数字その1: 建設業経理の特徴、原価計算の概要	講義	用語について調べておいてください。
3週	建設業における経営数字その2: 損益計算の概要、貸借対照表の概要	講義	その企業の経営について調べてください。 各種情報から建設業の経営数字について調べてください。
4週	建設業における経営数字その3: 損益計算の概要、貸借対照表の概要	講義	前週にできなかった点を調べてください。 各種情報から建設業の経営数字について調べる。
5週	コストプランニングその1: 企画から実施設計・施工・運営までのコストプランニングの方法・分析	講義	テキストを基に用語について調べておいてください。
6週	コストプランニングその2: 企画から実施設計・施工・運営までのコストプランニングの方法・分析	講義	テキストを基に建設業の全体の流れを調べておいてください。
7週	コストプランニングその3: 企画から実施設計・施工・運営までのコストプランニングの方法・分析	講義	テキストを基に企画から実施設計・施工・運営のコストプランニングの方法について調べてください。
8週	コストプランニングその4: 企画から実施設計・施工・運営までのコストプランニングの方法・分析	講義	前週にできなかった部分をテキストを基に調べてください。
9週	コストプランニングその5: 企画から実施設計・施工・運営までのコストプランニングの方法・分析 確認試験	講義、試験	コストプランニングに関するまとめをおこないます。