

# 住宅リフォーム科

期間:6ヵ月

## 訓練目標

- ・ 在来軸組構法における設計・製図（手書き、CAD）など住宅デザインができる。
- ・ 在来軸組構法による躯体施工、内装施工ができる。

## 訓練内容

### 木造住宅の基礎知識



木造住宅の構造や施工方法、図面の読み方、建築に関する法律や役所への届け出などの基礎知識を習得します。

### 建築CAD基本操作演習



パソコンを用いて図面を作成する際に用いられるCADについて、画面構成や操作方法などの基礎から建築図面の作成の実践までの知識、技能・技術を習得します。

### 建築デザインとプレゼンテーション



パソコンを活用した住宅プレゼンテーション技法（資料作成方法、図面の編集・作図方法）を習得します。

### 大工道具の取り扱い



木造住宅の建築工事で使用される大工道具や電動工具の取り扱い方法について学びます。道具の使用の際の注意点、カン・コツまで一から細かく学びます。

### 木造住宅の建築工事



実際の建築現場と同様のプレカット工法による木造住宅の建て方工事を行います。骨組みが立ち上がった後に、床を畳仕上げとする和室を施工します。

### 内装リフォーム実習



和室から洋室へのリフォームを行います。襖を引き戸に、畳をフローリングに変更し、天井・壁はクロス（壁紙）仕上げを行います。実践的な技術・知識を習得します。

# 人材情報

独立行政法人 高齢・障害・求職者雇用支援機構宮城支部  
宮城職業能力開発促進センター  
(ポリテクセンター宮城)

住宅リフォーム科 (訓練期間:令和6年1月10日～令和6年6月28日 修了予定:令和6年6月28日)

整理番号	希望職種	居住地 (任意)	希望月収 (万円)	主たる職務経験 (経験年月)	主たる免許・資格 ( <input type="checkbox"/> :実務経験有り、 <input type="checkbox"/> :取得済み、 <input type="checkbox"/> :取得予定)	アピールポイント	年齢
性別 (任意)		希望勤務地					
05JR0101	リフォームプランニング・施工	仙台市青葉区	20～	グラフィックデザイナー(自営・15年) 私立高校美術非常勤講師(3年6ヶ月) 企業パッケージデザイナー・販売促進(9年) 制作事務所パッケージデザイナー(9年)	中型自動車免許(8t限定)( <input type="checkbox"/> ) 第一種高等学校教員免許(美術)( <input type="checkbox"/> ) 学芸員( <input type="checkbox"/> ) 臨床美術士( <input type="checkbox"/> )	印刷会社では企画・デザイン業務の他、開発部や資材部、販促部など他部署との交渉や調整を図り、顧客様の問題解決のため様々な製品やサービスを提案・提供してきました。現在受講している訓練では設計や施工の技術を学び、さらに顧客様に喜ばれるような提案が出来ればと考えております。	59
女性		仙台市内及び仙台市近郊					
05JR0102	建築・土木・測量技術者	仙台市青葉区	15～20	自動車ディーラーの整備士(8年) 販売営業での訪問販売・店頭接客販売・顧客管理(40年)	中型自動車免許(8t限定)( <input checked="" type="checkbox"/> ) ガス溶接技能講習( <input checked="" type="checkbox"/> ) アーク溶接特別教育( <input checked="" type="checkbox"/> )	これまで勤めた仕事でのお客様との接客や顧客管理なども行ってきました。この度受講しております職業訓練では住宅の設計やリフォームなど習得しております。技術を身につけて、率直になれるようにと考えています。	65
男		仙台市内及び仙台市近郊					

整理番号	希望職種	居住地 (任意)	希望月収 (万円)	主たる職務経験 (経験年月)	主たる免許・資格 ( <input type="checkbox"/> :実務経験有り、 <input type="checkbox"/> :取得済み、 <input type="checkbox"/> :取得予定)	アピールポイント	年齢
性別 (任意)		希望勤務地					
05JR0104	内装工事 リフォーム業務	仙台市青葉区	7~	ホテル料飲配膳(4年) 弁当仕出し調理販売(半年) 寿司店接客販売清掃(1年) マンション清掃管理員(3年)	準中型自動車免許(AT限定)( <input type="checkbox"/> )	これまでの接客、対応業務、身体を動かす仕事につき、臨機応変に様々な方々に合わせられます。	49
女		仙台市内及び仙台近郊					
05JR0105	内装工	仙台市太白区	18~	放送局取材スタッフ(12年) 映像カメラマン(5年)	中型自動車免許(8t限定)( <input type="checkbox"/> ) 普通自動二輪車免許( <input type="checkbox"/> )	これまで報道の現場や結婚式撮影の仕事を通して、状況を判断し、先を予測し対応する能力が身に付きました。また、手先の器用さにも自信があり、これからの仕事でも、経験を重ねる事で対応出来ると考えています。	38
男		仙台市内及び仙台近郊					
05JR0106	建築・土木・測量技術者 農業の職業 林業の職業 製品検査工 貨物自動車運転 建設・土木・採掘 荷役・運搬作業員	宮城県	34~	現場管理(木造住宅・外構) 建築設計(外構) 営業、CADオペレーター 接客業	準中型自動車免許(5t限定)( <input type="checkbox"/> ) 車両系建設機械運転技能講習( <input type="checkbox"/> ) (整地/運搬/積込/掘削、解体用) 小型移動式クレーン技能講習( <input type="checkbox"/> ) 玉掛け技能講習( <input type="checkbox"/> ) 特別教育( <input type="checkbox"/> ) (自由研削といし、丸のこ、足場)	土地開発など土木作業から木造住宅工事、外構工事、公共工事と現場管理として携わってきました。外構工事では、営業設計として各2年以上の経験をしております。上記経験から建設分野、管理者としての基礎的な知識があります。事務職としても新規導入するソフトを運用するなど、これまでの会社で任されておりました。新たな分野への取組みを欠かさぬよう努めて働いております。	37
男		宮城県					

整理番号	希望職種	居住地 (任意)	希望月収 (万円)	主たる職務経験 (経験年月)	主たる免許・資格 ( :実務経験有り、 :取得済み、 :取得予定)	アピールポイント	年齢
性別 (任意)		希望勤務地					
05JR0107	不動産関連 不動産仲介 営業事務 管理業務 工務店事務等	仙台市青葉区	20 ~	不動産賃貸仲介、管理(5年) コールセンターオペレーター(4年) 不動産営業事務(2年)	中型自動車免許(8t限定)( ) 宅地建物取引士( )	10年程、物件紹介、案内、事務、 管理、物件調査等に従事しており ました。人懐っこい性格で、お客 様の真のニーズを汲み取ることを 得意としております。「住まい」 に関する仕事を一生の仕事にしたい と考えております。	48
女		仙台市内					
05JR0108	事務的職業 一般事務 一般事務員	塩竈市	8 ~	会計事務(3年) 確定申告補助(3年) 一般事務(16年)	中型自動車免許(8t限定)( ) 日商簿記2級( ) 大型自動二輪免許(○) 秘書検定2級(○) 小売商検定3級(○)	会計事務所に在籍していたことも あり、確定申告等の入力もしてい ました。また、一般事務について は、10年以上の経験があります。 常に迅速かつ正確な作業を心掛 け、信頼関係も構築できたと考え ます。今後、住宅リフォーム科で 学んだスキル等を活かす事もでき る職に就きたいと希望していま す。	54
女		塩竈市近郊					
05JR0109	建設業 土木業	仙台市青葉区	30 ~	衣料品の販売業務(4年) 衣料デザイン・生産管理・マネー ジメント業務(15年)	中型自動車免許(8t限定)(○) 大型特殊免許(○) 賃貸住宅メンテナンス主任者 (○)	これまで15年間、商品企画とイー コマース管理、また営業の取りま とめとしてスタッフマネー ジメントを行ってきました。今まで培 った問題抽出力、解決力を活かし 様々な仕事に取り組んでいきたい と考えております。	48
男		仙台市内及び仙 台近郊					

整理番号	希望職種	居住地 (任意)	希望月収 (万円)	主たる職務経験 (経験年月)	主たる免許・資格 ( <input type="checkbox"/> :実務経験有り、 <input type="checkbox"/> :取得済み、 <input type="checkbox"/> :取得予定)	アピールポイント	年齢
性別 (任意)		希望勤務地					
05JR0110	内装工	宮城県黒川郡	20	塗装工(5年) 舗装工(3年) 養鶏業(5年) 人材派遣(10年)	中型自動車免許(8t限定)	今まで人材派遣・養鶏業・舗装工・塗装工と様々な職種に興味を持ち、転職を4回経験しました。今後は、これらの経験を活かして、企業に対して長く貢献していきたいと考えています。	43
男		宮城県内					
05JR0111	リフォームアドバイザー・リフォーム営業	仙台市青葉区	18~	建設資材販売営業・施工管理(37年)	中型自動車免許(8t限定)○ 一級土木施工管理技士 職長教育	前職では主に基礎関連資材の材工販売を行ってきました。リフォームの仕事に従事することを目指し、木造戸建て住宅及びリフォームに関する知識を職業訓練にて学んでいます。	60
男		仙台市内及び仙台近郊					
05JR0114	ソフトウェア開発技術 不動産営業 電気工事作業員	仙台市太白区	20~	コールセンター電話対応業務(3年) システムエンジニア運用管理業務(5ヶ月)	準中型自動車免許(AT限定)( <input type="checkbox"/> ) 玉掛技能講習( <input type="checkbox"/> ) 小型移動式クレーン運転技能講習( <input type="checkbox"/> ) フォークリフト運転技能講習( <input type="checkbox"/> ) 危険物取扱者乙種4類( <input type="checkbox"/> ) 第二種電気工事士( <input type="checkbox"/> ) 医薬品登録販売者( <input type="checkbox"/> )	目標達成の執念及び着実に遂行する実行力が最大の強みです。前職の日の業績が部署内目標件数の1.5倍を達成した訳は、毎日の業務の積重ねによる試行錯誤の繰返しと仲間との連携が重要だと考えております。再就職後も、この強みを最大限まで発揮して、事業の発展に貢献していきます。	26
男		仙台市					