

# 住宅リフォーム科

期間:6ヵ月

## 訓練目標

- ・ 在来軸組構法における設計・製図（手書き、CAD）など住宅デザインができる。
- ・ 在来軸組構法による躯体施工、内装施工ができる。

## 訓練内容

### 木造住宅の基礎知識



木造住宅の構造や施工方法、図面の読み方、建築に関する法律や役所への届け出などの基礎知識を習得します。

### 建築CAD基本操作演習



パソコンを用いて図面を作成する際に用いられるCADについて、画面構成や操作方法などの基礎から建築図面の作成の実践までの知識、技能・技術を習得します。

### 建築デザインとプレゼンテーション



パソコンを活用した住宅プレゼンテーション技法（資料作成方法、図面の編集・作図方法）を習得します。

### 大工道具の取り扱い



木造住宅の建築工事で使用される大工道具や電動工具の取り扱い方法について学びます。道具の使用の際の注意点、カン・コツまで一から細かく学びます。

### 木造住宅の建築工事



実際の建築現場と同様のプレカット工法による木造住宅の建て方工事を行います。骨組みが立ち上がった後に、床を畳仕上げとする和室を施工します。

### 内装リフォーム実習



和室から洋室へのリフォームを行います。襖を引き戸に、畳をフローリングに変更し、天井・壁はクロス（壁紙）仕上げを行います。実践的な技術・知識を習得します。

# 人材情報

独立行政法人 高齢・障害・求職者雇用支援機構宮城支部  
宮城職業能力開発促進センター  
(ポリテクセンター宮城)

住宅リフォーム科 (訓練期間:令和5年10月11日～令和6年4月2日 修了予定:令和6年4月2日)

整理番号	希望職種	居住地 (任意)	希望月収 (万円)	主たる職務経験 (経験年月)	主たる免許・資格 ( :実務経験有り、 :取得済み、 :取得予定)	アピールポイント	年齢
性別 (任意)		希望勤務地					
05JR1003	住宅リフォーム 施工管理補助	利府町	20～	土木現場代理人補助(2年) 解体業(5年) 遊技場接客業務・管理者(15年) 運送業でのドライバー業務(2年)	中型自動車免許(8t限定)( ) 丸のこ等取扱作業従事者安全教育 ( ) 足場の組み立て等業務特別教育 ( ) 2級ワープロ技士( ) 3級表計算技士( )	土木現場での代理人補助として図 面及び提出書類の作成、写真管理 などを担ってきました。また、接 客業務も長く携わり、人とのコ ミュニケーションを大切にしてお ります。	53
男		利府町近郊					
05JR1006	不動産業(買取再 販、リフォーム事 業、営業など)	仙台市	20～	不動産仲介営業(18年) 不動産仲介部門管理職(15年) 不動産買取部門管理職(3年)	中型自動車免許(8t限定)( ) 宅地建物取引士( ) 丸のこ等取扱作業従事者安全教育 ( ) 足場の組み立て等業務特別教育 ( )	大学卒業後36年間、大手不動産流 通会社に勤務し、今年3月に定年退 職しました。 不動産仲介および買取再販事業 (リノベーション)で営業職、管 理職として経験を積みました。	61
男		仙台市 名取市					

整理番号	希望職種	居住地 (任意)	希望月収 (万円)	主たる職務経験 (経験年月)	主たる免許・資格 ( :実務経験有り、 :取得済み、 :取得予定)	アピールポイント	年齢
性別 (任意)		希望勤務地					
05JR1007	不動産管理	岩沼市	28 ~	不動産管理 (12年)	中型自動車免許 (8t限定) ( ) 丸のこ等取扱作業従事者安全教育 ( ) 足場の組み立て等業務特別教育 ( ) 不動産管理士 ( ) 宅地建物取引士 ( )	不動産業界で管理 (現状回復工事、退去立ち合い、行政書類作成管理) を12年間携わり、貸主、借主の双方の立場に不利益にならず物事を進めていくことに努めてまいりました。現在、不動産管理士、宅地建物取引士を勉強しております。	43
男		仙台市					
05JR1008	インテリアコーディネーター事務	岩沼市	18 ~	営業事務 (7年3ヶ月) 飲食店スタッフ (1年10ヶ月) 一般事務 (1年7ヶ月) 経理事務 (5年2ヶ月)	日商珠算能力検定2級 ( ) 普通自動車免許 (AT限定) ( ) Microsoft word・excel2000 一般 ( ) インテリアデザイナー・アドバイザー (○) 丸のこ等取扱作業従事者安全教育 ( ) 足場の組み立て等業務特別教育 ( )	私はこれまでどのような業務でも真心を込めて取り組んでまいりました。例えば、可能な限りお相手の要望に添えられるようにするという信念を持って取り組みます。これまでの経験を活かしつつ、様々な視点や考え方を学び、より新しい可能性を生み出せるよう向上心を持って努めてまいります。	43
女		仙台市 名取市 岩沼市					
05JR1010	内装工	仙台市	15 ~	コールセンターオペレーター (15年) 印刷オペレーター (1年) 建造物の解体工 (1年)	ドットコムマスターベーシック ( ) 中型自動車免許 (8t限定) ( ) 丸のこ等取扱作業従事者安全教育 ( ) 足場の組み立て等業務特別教育 ( )	これまで15年間コールセンターオペレーターを行ってきました。お客様が求めている内容を理解し、より良いサービスを提供することが大事だと考えております。	54
男		仙台市内及び仙台近郊					