

## 訓練概要

訓練科名	ビル管理技術科	訓練期間：6ヶ月
訓練の目標	<p>建築物（病院、オフィスビル、デパート（百貨店）、マンション等）においては、安全で衛生的な快適環境がたえず求められています。</p> <p>そのためのビル環境管理及び設備管理の仕事に従事できるように、電気設備のメンテナンスや建築物の管理作業の基本と、給排水設備のメンテナンス及びビルクリーニング作業等に関する知識及び技術・技能の習得を目指します。</p>	

## 訓練の内容

科目	科目の内容	時間
ビル管理基礎作業	建築物内外の環境衛生に関する知識と対策法を知り、併せて屋内のクリーニング作業方法を習得します。	108時間
給排水衛生設備管理作業	給排水工事（水道・排水・汚水等）をする際の「管」の接合方法や工具の使用方法を習得し、配管施工作業や洗面台・便器等の取り付け作業方法を習得します。	108時間
建築設備CAD	家屋の配線図をCADを用いて作成します。併せてそれぞれの電気設備図面、給排水設備図面に関する技能・関連知識を習得します。	54時間
空調設備管理作業	ビル及び一般家屋の空調機器の保守・点検の原理に関する技能・関連知識を習得します。	54時間
電気工事配線作業	ビルの電気設備の簡単な修理・設備の管理に関する技術・関連知識を習得し、配線工事の施工の技能を習得します。	108時間
電気機器保全作業	ビル設備に関するシーケンス制御回路及び故障診断に関する技能・関連知識を習得します。さらに、ボイラー取扱い法についても習得します。	108時間
情報活用作業	見積書作成に係るパソコンの知識及び文書作成、表計算に関する技能を習得します。	54時間
各種特別教育作業	給排水配管工事、電柱・電線工事、低圧電気取扱い等に関する特別教育の知識・技能を習得します。	54時間

訓練によって取得できる資格	高所作業車運転特別教育、低圧電気取扱業務に係る特別教育 小型車両系建設機械特別教育（整地・運搬・積込み及び掘削用）
任意で取得可能な資格	建築配管技能検定（3級）、第一種・第二種電気工事士、 二級ボイラー技士、危険物取扱者乙種第四類、消防設備士乙種第四類

# 求 職 希 望 調 書

ビル管理技術科

※【 】内資格は取得予定

9月30日修了

番号	希望職務	年齢	希望勤務地	主たる職務経験	資格・免許	アピールポイント
1	施設警備 ビル管理 営業	59	福岡地区 福岡北部域 福岡南部域 福岡東部域	飲食店店長 22年7ヶ月 スポーツ用品販売 2年6ヶ月	普通自動車運転免許 高所作業車運転（特） 小型車両系建設機械運転（特） 低圧電気取扱業務（特）	長年飲食業で接客サービス・マネージメントに携わってきた事、評価の実績で問題の多い店舗への配転が多く課題の解決を行い、売上アップに貢献しました。スタッフやお客様の行動観察や帳票の分析を行い、改善する作業は、得意としています。大企業と中小企業の強み弱みを体験したことで幅広い思考が出来るところが強みです。対人スキルや順応性は高い方だと思います。熊本地震時、閉店を余儀なくした時も再開時にテナントオーナーとの交渉で契約延長を実現しました。社内の月間売上レコードの更新や前年売上12カ月連続更新などの売上げ貢献もいたしました。