



ポリテクセンター兵庫で **Get**

**受講料  
無料**

**身につく! 見つける! ワザと仕事**

短時間訓練コース

# 住まいの点検 サービス科

**6** 月開講  
(受講期間4カ月)

定員 **16**人

前月の導入講習付きコースの入所状況により、募集人数が変動します。

**募集期間**

**4月1日(火)**  
~**4月30日(水)**

**見学説明会**

※見学は1日1回1科のみとなります。

**4月 2日(水)**

**4月 9日(水)**

**4月 16日(水)**

**4月 23日(水)**

**13:00~(12:45開場)**

※**申込不要**

※**求職活動実績**として  
認められています



**基本からスタートの訓練で、  
未経験者が安心して受講できます。**

住宅業界では新築工事と同様に既に建築された住宅の維持管理に力を入れています。そのため新築時から定期的にアフターサービスを行います。またその住宅を評価しそれをもとにリフォームを計画します。そこで当科では顧客満足の充実とリフォームの需要へと結びつけていく重要な仕事をめざし、既に建築されている住宅の点検・評価とは何をするのか、アフターサービス、メンテナンスに必要な知識・技術とは何かを知り、その手法を習得します。更に書類作成等において必要なCADの操作方法についても実施します。  
※当科の訓練時間は10:15~14:30ですので、お子様の送迎など時間的制約がある方も受講しやすい訓練コースです。



ポリテクセンター兵庫 (尼崎市武庫豊町3丁目1番50号)

## 訓練内容

### 住宅基礎知識

住宅の構造、建築法規に関する知識や内装計画及びユニバーサルデザインに関する知識を習得します。

### 既存住宅点検とCAD

既存住宅を評価するために必要な点検知識とその目的を理解し、図面への反映・活用に関する知識と技能を習得します。(使用CAD:Jw\_cad)

### 内装施工

住宅の内装作業(プロセスなど)に関する技能及び関連知識を習得します。

## 今、注目の住宅点検が学べる!!

国の住宅政策では、既存(中古)住宅の適切なメンテナンスまたはリフォームを提供することで中古住宅の流通量を倍増させる計画が掲げられており、中古住宅の流通市場は長期的な市場拡大が見込まれています。

住宅建築においても新築するだけでなく、アフター

サービスをシステム化することによって長期的な品質の向上と共にリフォームへの足掛かりとして業務を展開しています。

そうした背景のもと、今、住宅点検が注目されており、中古住宅市場の活性化に貢献する存在として、住宅点検に関する知識、技術を営業ツールとした人材育成の重要性が高まっています。



## 主な就職職種(仕事)

既存住宅点検員(住宅点検/建物点検/住宅メンテナンス/アフターサービス 等)  
竣工前検査員(完成検査/チェックレディ 等)  
建築設備設計補助  
CADオペレーター  
建築事務  
建築・不動産営業  
※( )内の職種名でも募集されています

## 取得できる資格

訓練で習得した知識や技能・技術を活かして任意に挑戦できる資格の一例です。※合格を保証するものではありません。

- ・公認ホームインスペクター(住宅診断士)
- ・住宅メンテナンス診断士
- ・建築CAD検定3級
- ・インテリアコーディネーター
- ・福祉住環境コーディネーター2級

## 訓練受講の大きなメリットは“就職支援”にあり!!

～一般的な就職活動では受けられない就職支援が充実～

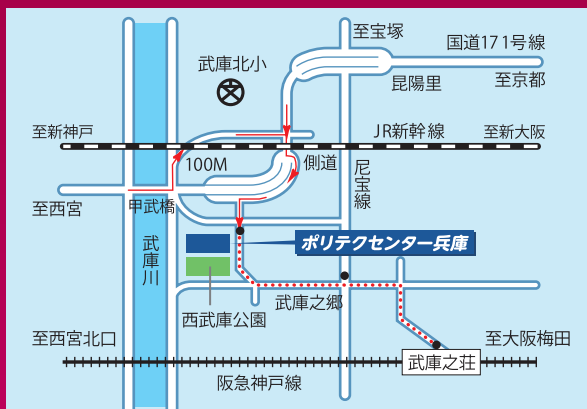
履歴書などの応募書類の作り方や模擬面接等などの個別相談をはじめ、求人情報(ポリテク求人\*)の提供など…就職支援が盛りだくさん!! 職業訓練を受講することで就職活動がよりスムーズに行え、就職の幅やチャンスが大きく広がります。

※受講生にしか公開されない求人(年間5,000件以上)



## 募集要項

- 応募資格 : ハローワークに求職申込をされている方で、ハローワークから受講指示、受講推薦又は支援指示を受けられる方
- 募集期間 : 2025年4月1日(火)～4月30日(水)
- 申込方法 : 原則として住所地を管轄するハローワーク窓口でご相談のうえ、「受講申込書」に必要事項を記入のうえ、期日までにハローワークへ提出してください。
- 選考日時 : 2025年5月17日(土) 8時50分
- 選考会場 : ポリテクセンター兵庫(兵庫県尼崎市武庫豊町3-1-50)
- 選考方法 : 筆記試験、面接
- 持参物 : 受験票、筆記用具(鉛筆・ボールペン・消しゴム)
- 合否発送 : 2025年5月23日(金)【投函日】  
※結果はすべて郵送となります。
- 訓練期間 : 2025年6月3日(火)～9月30日(火)
- 訓練時間 : 10:15～14:30(平日)
- 費用 : 受講料は無料です。  
※ただし、テキスト及び作業服等の諸経費は実費をご負担いただきます。



→ お車での経路 (西宮方面から)      ●- - ● 阪神バスでの経路 (阪急電鉄 武庫之荘駅から)

## お問合せ

独立行政法人  
高年齢・障害・求職者雇用支援機構兵庫支部

## ポリテクセンター兵庫

〒661-0045 兵庫県尼崎市武庫豊町3丁目1番50号

TEL 06-6431-7367

公共交通機関でお越しの方

阪急電鉄「武庫之荘」駅北口より阪神バス「武庫営業所」行(45・46系統)乗車約10分「武庫豊町」下車すぐ



ポリテクセンター兵庫 検索

<https://www3.jeed.go.jp/hyogo/poly/>