

■ 住まいの点検サービス科(1)

修了日:令和7年5月30日

| 受講生 番号 | 年齢 性別 | 住 所 最寄駅 | 希望 勤務地 | 希望 職種 | 職務経歴 | | 資 格 | ア ピ ー ル | |
|-----------|----------|----------------------|-------------------------|--------------------|--|---|--|--|---|
| | | | | | 業種 | 職種(年数) | | | |
| 11201 | 43 女 | 尼崎市 阪急 西宮北口駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | CADオペ レーター | 小売業 靴の販売(2年) | 靴の販売(3年) | 靴の販売(3年) | 自動車免許 【取得予定:建築CAD検定 3級】 | お客様の要望を聞きとり、丁寧な説明と提案力でコミュニケーションを取りながら販売職に従事してきました。兼ねてより興味のあったCADオペレータ職を目指し、CADに必要な効率と正確さを意識しながら作り手の方々が見やすい図面作成を心がけていきます。些細なことでも確認しながら業務を遂行していきます。技術力を向上させ、現場をサポートできるように取り組んでいきます。 |
| 11202 | 60 男 | 堺市 中区 JR 鳳駅 | 最寄駅から 1時間半程 度の通勤圏 | 営業 住宅点検 設備管理 | 建物サービス業 病院のボイラー、空調等の設備管 理・運転(4年10ヵ月) | 建設業 大規模建築物地盤基礎杭の強度検 査員補助(3年5ヵ月) | 小売業 宅配食品メーカの代理店運営・顧客 開拓営業(13年11ヵ月) | 自動二輪中型 自動車免許(大型) けん引免許 フォークリフト(1t以上) 一級ボイラー技士 ボイラー整備士免許 測量士補 | 誰とでも打ち解け合える社交的な性格です。この強みを活かし、過去には自営業で顧客の新規開拓営業から店舗運営まで携わってきました。短期間ではありますが住宅リフォームの営業に従事していた経験もあり、現場での施工等を学び新たな職種にチャレンジするため職業訓練を受講しています。意欲的に知識と技術を習得し建築関連の仕事や住宅リフォーム事業の営業活動などに活かしていきたいです。 |
| 11204 | 43 女 | 伊丹市 阪急 伊丹駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | 不動産管理 (賃貸) | 建設業 設計補助(16年6ヵ月) | | | 日商簿記3級 木造建築士 二級建築士 住宅性能評価員 | 学生時代から貪欲に知識を取得し、建築士等の資格維持に務めてきました。積極的に各ソフト等の知識・技術を深め、顧客が求めるものを提供・提案し満足頂きました。自社・顧客先の教育・指導にも携わり、業務の効率化・能力の拡充に貢献しました。今まで得たスキルを活かし、震災後から興味があった住宅の分野で顧客ニーズに触れながら寄り添える不動産を志望します。 |
| 11205 | 53 女 | 西宮市 阪急 甲東園駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | 不動産関連全 般 | 情報通信業 業務系システムのプリセールス(2年 11ヵ月) | 情報通信業 業務系システムのコンサルティング、 プリセールス(12年11ヵ月) | 情報通信業 業務系システムのプリセールス(5 年) | 宅地建物取引士/管理業務 主任者/マンション管理士/ 賃貸不動産経営管理士/福 祉住環境コーディネーター2 級/2級ファイナンシャルプラン ニング技能士/自動車免 許/日商簿記2級/全珠連珠 算初段 | 昔から携わりたいと考えていた不動産に関する業界にチャレンジする為、各種資格を全て独学で取得しました。新しいことでも、目標を定めてコツコツ努力できます。お客様のご要望をそのまま受け止めるのではなく、お客様が気付いていないご要望も提案するように努めていました。提案活動の過程で培ったコミュニケーションスキルを、新たな業界でも発揮していきます。 |
| 11206 | 41 女 | 三木市 神戸電鉄 三木駅 | 全国(転居 可) | 管理 | 不動産業 営業・管理(4年4ヵ月) | サービス業 温泉施設での店舗運営(1年10ヵ 月) | サービス業 土産店での接客(9年1ヵ月) | 自動車免許(AT限定) MOS Excel 2013 漢検準2級 販売士検定2級 | 前職での業務経験の中から、お客様やお取引様との良好な関わりを大事にしてきました。信頼関係を築くために ①メールは引き延ばさず放置しない。②進捗状況はこまめに報告し不安にさせない。この2点を中心に心掛けて取り組んで参りました。また常に学ぶ姿勢を忘れないように意識し現在、宅地建物取引士の資格取得に向け勉強中です。 |

■ 住まいの点検サービス科(2)

修了日:令和7年5月30日

| 受講生 番号 | 年齢 性別 | 住 所 最寄駅 | 希望 勤務地 | 希望 職種 | 職務経歴 | | 資 格 | ア ピ ー ル |
|-----------|----------|--------------------------------|------------------------|--|-----------------------------|---|--|--|
| | | | | | 業種 | 職種(年数) | | |
| 11208 | 57 男 | 大阪市 平野区 大阪メトロ 長原駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | 住宅点検、診 断 不動産営業な ど(相続関連) | 郵便業 製造業(医薬品) | 保険、銀行にて営業(31年5ヵ月) 経理(3年) | 自動車免許 2級ファイナンシャルプラン ニング技能士 全商簿記 3級 珠算 2段 【取得予定:宅地建物取引 士】 | お客様の立場で提案を行い、思い描いている夢の実現に 向け精一杯努めました。法令遵守で基本を徹底ミスな くし業務改善を行いました。相続の手続きに携わり不動産 の仕事に興味を持ちました。学生時代には型枠大工のアル バイトの経験はあるが建築の基礎から学び奥深さを感じ ています。宅建の資格にも挑戦し点検、検査から取引まで 行える総合アドバイザーとして空き家対策に活かしたいで す。 |
| 11209 | 65 男 | 川西市 能勢電鉄 平野駅 | 最寄駅から 45分程度 の通勤圏 | マンション管 理フロント業 務 住宅等の点検 業務等 | 建設業(塗装、防 水工事) 建設業 | 営業兼施工管理(38年4ヵ月) ハウスメーカーにて営業(3年1ヵ月) | 宅地建物取引士 マンション管理士 管理業務主任者 2級建築施工管理技士(仕 上げ) 屋外広告士 3級ファイナンシャル・プラン ニング技能士 | 前職では官公庁や民間の塗装工事等の営業から施工管 理まで全般的に従事しておりました。初対面の人とも臆す る事なく話すことができコミュニケーション能力はあります。今 までの経験と所持している資格、また今勉強中のCAD等 の知識を活かした仕事に従事したいと思っております。 |
| 11210 | 60 男 | 尼崎市 阪急 塚口駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | 建築設計監理 | 建設業 建設業 建設業 | 意匠設計監理(3年5ヵ月) 意匠設計監理(10年) 意匠設計監理(10年) | 自動車免許 1級建築士 技術士補 | 一貫して建築設計(意匠)に携わり、設計事務所にて約35 年勤務しています。CADソフトはAUTO-CADを15年程度 使用しており、JW-CADを習得中です。今までの経験を発 揮できる建築設計監理の正社員を希望しています。大阪市 監理プロポーザルで獲得し、業務経験も2件あります。顧 客のニーズを把握して、満足に繋げるように配慮してい ます。 |
| 11211 | 60 男 | 尼崎市 阪神 大物駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | 住宅リフォー ムに関する仕 事 | 情報通信業 | プログラマー、SE、プロジェクト管理、人 事給与パッケージ導入(40年4ヵ月) | 全国情報処理検定試験2 級、3級 【取得予定:自動車免許】 | 前職のSE経験から顧客との会話、対応などに自信があり ます。顧客からヒアリングを行い、システム構築及び運用、 フォローに携わってきました。要望をいかにシステムに組 み込めるか考え最善策を提案し真摯に取り組んできました。 自宅の棚をDIYし図面を描き寸法を測り製作しました。 ものづくりが好きでお客様のリフォームなど職業として携わ り地域に貢献したいです。 |
| 11212 | 48 女 | 吹田市 JR 岸辺駅 | 最寄駅から 1時間程度 の通勤圏 | 建築事務 住宅点検、ア フターメンテナ ンス リフォーム提 案、CADオペ レーター | 運輸業 | 荷物の仕分け・企業、個人宅への配 達、集荷・営業(24年) | 自動車免許 自動二輪免許(大型) 運行管理(貨物) 【取得予定:福祉住環境 コーディネーター】 | 働く上で重要視してきたことはお客様第一の姿勢です。要 望に対し出来る限り応え信用、信頼関係を大切にしてくま りました。また、多くの荷物を時間通りに配達できるよう段取 りを組み効率化を図りました。左官職人の父を見て仕事や 腕に誇りを持つ姿に憧れ、現在は建築の基礎から学んで います。縁の下の力持ちとして周囲と協力しながらお客様の 困りごとを解決していきます。 |

