



過去3年の
平均就職率
87.9%

■開講月：4月・6月・7月・9月・10月・12月・1月・3月 ■定員：15名

ビル管理技術科

インテリジェント化するビル設備に対応できるよう、ビル管理技術科では電気設備、空調設備、給排水設備の保守管理、ビルクリーニングや設備CAD等の技術や関連知識を習得できます。当科の訓練は、2級ボイラー技士、危険物取扱者乙種第4類、第二種電気工事士、第二種/第三種冷凍機械責任者の資格を取得できるよう支援しています。多くの修了者は札幌近郊の設備管理関連企業に就職し、中高年者はもちろん若年者、女性の就労先もあります。入所される方の多数は、ビル管理の仕事は初心者の方ばかりですので、全く経験の無い方でも安心してご応募ください。

就職事例

●ビル設備管理員 (20代 男性) (前職:小売販売業)
オフィスビル、商業施設などの電力・空調・給排水設備などの管理を行います。

●下水処理場 (50代 男性) (前職:パソコン販売)
札幌地域から排出される汚水や雨水を浄化・消毒します。

就職先企業例

●株式会社アスピック ●ANAスカイビルサービス株式会社
●wing株式会社 北海道支店 など

関連する資格

第二種電気工事士 (一般財団法人 電気技術者試験センター)
第二種/第三種冷凍機械責任者 (高圧ガス保安協会試験センター)
二級ボイラー技士 (公益財団法人 安全衛生技術試験協会)
危険物取扱者乙種第4類 (一般財団法人 消防試験研究センター)

経費

テキスト代 16,000円程度 (作業服等は別途)
【任意】資格取得に係る受験料
(参考:第二種電気工事士他 9,900円程度)
【任意】職業訓練生総合保険料 4,900円

使用するアプリケーション

Jw_cad



01 電気配線工事

04 ボイラー取扱い技術

02 電気設備安全管理

05 設備CAD及びビルクリーニング

03 空調設備安全管理

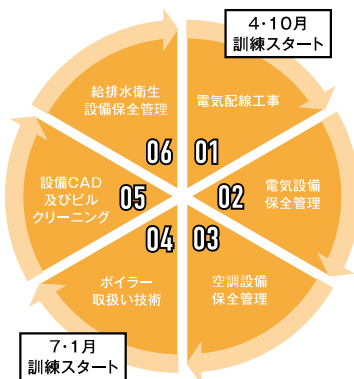
06 給排水衛生設備安全管理

受講生からの一言

- ビル管理に必要な知識、技術の基礎が身に付きました。就職支援も非常に充実していて、就職活動に必要な情報や訓練を受けることができました。
- 今後長く勤められる仕事を希望し、ビル管理技術科を志望しました。6か月間の訓練を修了し、ビルの設備員に就職することができました。
- これまでビル管理とは畑違いの仕事に就いていましたが、親切にご指導いただき、2級ボイラー技士や第二種電気工事士の資格を習得できました。

カリキュラム

- 01 電気配線工事
ビル管理において必須となっている電気に関する基礎理論、配電理論及び配電設計、電気工事の施工方法、検査方法、保安に関する法令についての技能・技術を習得します。
- 02 電気設備安全管理
回路作成・配線作業を通じてエレベータ等の機械の制御方法の技能・技術を習得します。また、ビルのような大きな電源設備(受変電設備)や非常用電源設備の知識も学びます。
- 03 空調設備安全管理
空気環境を整える「空調」の知識を習得し、エアコンの据付や冷媒配管(銅管)の接合の実習を通して、空調設備の保守管理及び故障診断の技能・技術を習得します。
- 04 ボイラー取扱い技術
ボイラーの構造や取扱い、燃焼の仕組み、関係法令の知識を習得します。また燃料(灯油・重油)である危険物の取扱いについて習得します。
- 05 設備CAD及びビルクリーニング
CADによる設備図面の作成及び管理方法を習得します。加えて建物内の清掃方法について実習を通じて学びます。
- 06 給排水衛生設備安全管理
建築物の上下水道の知識を習得し、配管技能の理解、ボイラー設備設置の実習を通して、給排水衛生設備の保守・管理の技術を習得します。





過去3年の
平均就職率
87.4%

■開講月：4月・7月・10月・1月 ■定員：15名

住宅リフォーム技術科

住宅リフォーム技術科は3か月間の実習で木造住宅の新築工事をし、その後リフォーム工事をする訓練内容です。これらの実習の特徴として、建物の骨組等における材料の大部分を、鋸(のこ)や鑿(のみ)、玄翁(げんのう)といった手工具で加工し、組み立てています。現在、住宅の新築工事は「プレカット」という、既に工場加工された木材をそのまま組み立てることが一般的ですが、住宅のリフォーム工事となると既存の建物をその場で加工する必要があるため、小回りの利く手工具を扱えることが非常に重要となります。住宅リフォーム技術科では、基本的な手工具の使い方に加え、床・壁・天井といった建物の内装工事も行いますので、木造住宅の基本を習得することが出来ます。

就職事例

- 大工 (20代 男性) (前職:販売業)
主に木造住宅の新築や増改築の建築作業を行います。
- 現場管理補助 (40代 男性) (前職:自営業)
現場にて作業が適正に行われるように管理の補助を行います。

就職先企業例

- 株式会社木の城たいせつ札幌支社
- 株式会社アーバンヤマイチ
- セントラル硝子販売株式会社 北海道支社 など

経費

テキスト代 4,000円程度 (作業服等は別途)
【任意】資格取得に係る受験料
(参考:木造建築士 18,000円程度)
【任意】職業訓練生総合保険料 4,900円

使用するアプリケーション

AutoCAD2023

訓練期間中に取得できる資格

丸のこ等取扱作業者安全衛生教育
足場の組立て等の業務に係る特別教育

関連する資格

木造建築士 (公共財団法人 建築技術教育普及センター)
福祉住環境コーディネーター (東京商工会議所)



01 住宅構造・設計業務

04 構造部材加工技術

02 住宅図面作成技術

05 内装施工

03 高齢社会と住環境

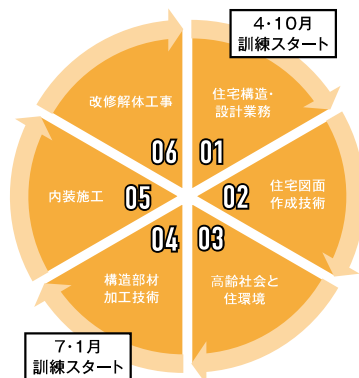
06 改修解体工事

受講生からの一言

- 基礎基本の座学から実習まで、様々な体験を通じて学ぶ事ができることがよかった。
- 一人作業が多いのかと思っていましたが、グループ活動などもあり、様々な人とかかわることができて、楽しいイメージに変わりました。
- 未経験でもチャレンジしやすい環境だと思います。夢に向けて新しい一歩を踏み出せるように応援しています。

カリキュラム

- 01 住宅構造・設計業務
住宅の構造、建築法規に関する知識と設計業務に関する技能及び関連知識を習得します。
- 02 住宅図面作成技術
平面図、立面図作成を通して、建築CADによる図面作成に必要な技能・技術及び関連知識を習得します。
- 03 高齢社会と住環境
社会福祉や介護保険制度、高齢者の疾病などを理解し、住環境整備技術の技能・技術及び関連知識を習得します。
- 04 構造部材加工技術
木工事に関する工具の取扱いと構造部材加工組立に必要な軸組作成に関する技能・技術及び関連知識を習得します。
- 05 内装施工
クロス仕上げ、フローリング施工、サッシ取付け等を通して内装施工に必要な技能・技術及び関連知識を習得します。
- 06 改修解体工事
改修工事及び解体工事について安全意識の向上、安全作業に関する技能・技術を習得します。





過去3年の
平均就職率
82.5%

■開講月：5月・11月 ■定員：20名

住環境計画科

住環境計画科で習得できることの特徴として大きく2つあります。1つ目は建物の内側、つまり“住環境”に特化した知識・技術・技能。2つ目に、それらをお客様へ魅力的に伝えられる、提案能力です。その為、前半の座学では、建築の基礎知識のほかにCADやパース製作、プレゼンテーション技法に力を入れております。後半の実習では建物の、床、壁、天井といった内装の工事に加え、給排水や電気工事といった設備関係の工事を行い、快適な住環境となる建物の造り方を学びます。これらにより建物の住環境における価値や品質の基準を理解することが出来ます。

就職事例

- 施工管理補助 (40代 女性) (前職:販売業)**
建築物の規模や予算等を調査し、設計図作成の補助をします。
- 内装施工管理 (30代 男性) (前職:飲食業)**
室内を快適な居住空間とするため、床、天井などの内装の仕上げを行います。

就職先企業例

- セントラル硝子販売株式会社 北海道支社 など

経費

テキスト代 4,000円程度 (作業服等は別途)
【任意】資格取得に係る受験料
(参考:木造建築士 18,000円程度)
【任意】職業訓練生総合保険料 4,900円

使用するアプリケーション

Jw_cad

訓練期間中に取得できる資格

丸のご等取扱作業者安全衛生教育
足場の組立て等の業務に係る特別教育

関連する資格

木造建築士 (公共財団法人 建築技術教育普及センター)
福祉住環境コーディネーター (東京商工会議所)

01 住宅の基本知識



02 住環境改善提案



03 省エネルギー技術及び建築CAD

04 工具取扱い基本及び内装施工



05 住宅設備施工 (電気と給排水)



06 内装改修及び解体工事

受講生からの一言

●普通では経験できない建築に関する知識と技術を短期間で学ぶ事ができた。



●男性の受講者が多いのかと思いましたが、女性の受講者が多くてびっくりしました。



●座学のみではなく実際に経験し作業しいろいろな器具や道具、設備等見てさわって学べる事はとてもありがたい環境で良い時間を過ごせると思います。



カリキュラム

01 住宅の基本知識

建築物・住環境の概要、関係法規、各種助成制度について理解し、住環境の計画の作成に関する技能・技術及び関連知識を習得します。

02 住環境改善提案

顧客の要望を把握し、相応しい住環境改善提案に関する実務に必要な技能・技術及び関連知識を習得します。

03 省エネルギー技術及び建築CAD

住宅の省エネルギー基準及び手法に関する技能・技術を習得します。建築CADの基本操作から各種図面の修正方法などを習得します。

04 工具取扱い基本及び内装施工

手工具と電動工具の安全に関する内容を理解し、使用方法の技術を習得します。また、断熱施工、クロス仕上げ等を通し内装に必要な技能・技術及び関連知識を習得します。

05 住宅設備施工 (電気と給排水)

住宅の電気配線及びエコ電気設備の施工と給排水設備の施工に関する技能・技術及び関連知識を習得します。

06 内装改修及び解体工事

既存住宅の価値や品質を理解し、住宅診断の手法を習得するとともに、内装改修及び解体工事に関する技能・技術及び関連知識を習得します。



過去3年の
平均就職率
95.8%

■開講月：5月・11月 ■定員：15名

住宅施工技術科

導入講習

企業実習

住宅施工技術科では、21日間の企業実習を通じて、建築現場の実務に即した仕事経験を得ることができます。企業実習の前には4か月間の訓練があり、建築の基本知識を学んだ後、鋸(のこ)や鑿(のみ)、玄翁(げんのう)といった手工具を用いて木造住宅の新築工事を行います。企業実習先は自ら選択し、木造住宅の施工現場を経験することにより、現場で実際に使われている工法や技術、そして現場全体の安全衛生管理や工程管理手法などを学びます。これまで実際に行われた企業実習では、実習先の工務店やハウスメーカーなどの会社へ企業実習後にそのまま就職が決定するという例も数多くあります。訓練受講前にジョブ・カードを活用したキャリアコンサルティングが必要です。概ね55歳未満の方向けコースとなっております。

就職事例

- **大工 (30代 男性) (前職:営業)**
木造住宅の新築や増改築の計画、建築作業を行います。
- **現場管理補助 (20代 女性) (前職:事務)**
現場にて作業が適正に行われるように管理の補助を行います。
- **左官 (30代 女性) (前職:事務)**
建物の壁や床、土塀などを、こてを使って塗り仕上げる仕事。

就職先企業例

- 株式会社アスフル
- エルム建設株式会社
- 株式会社福島工務店 など

経費

テキスト代 4,000円程度 (作業服等は別途)
職業訓練生総合保険料 5,550円
※入所後は職業訓練生総合保険への加入が必要です。
【任意】資格取得に係る受験料
(参考:木造建築士 18,000円程度)

使用するアプリケーション

Jw_cad

訓練期間中に取得できる資格

丸のこ等取扱作業安全衛生教育
足場の組立て等の業務に係る特別教育

関連する資格

木造建築士 (公共財団法人 建築技術教育普及センター)
福祉住環境コーディネーター (東京商工会議所)

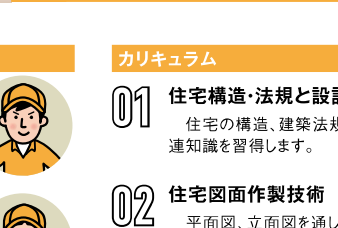
01 住宅構造・法規と設計業務



02 住宅図面作製技術



03 構造部材加工技術



04 内装施工



05 企業実習



06 フォローアップ訓練

受講生からの一言

● 建築業界は全くの未経験でしたが、講師の先生方が丁寧に指導いただけなので安心して学ぶ事ができました。



● 幅広く学ぶ事ができたり実際に模擬家屋を建てることができ、就職に結びつく制度だとわかり、ただ学ぶだけかと思っていたイメージが変わった。



● 企業実習は受けた方がいいと思います。実際の現場を体験できるチャンスで、新しい展望が生まれることもあります。



カリキュラム

01 住宅構造・法規と設計業務

住宅の構造、建築法規に関する知識と設計業務に関する技能・技術及び関連知識を習得します。

02 住宅図面作製技術

平面図、立面図を通して、建築CADによる図面作成に必要な技能・技術及び関連知識を習得します。

03 構造部材加工技術

木工事に関する工具の取扱いと構造部材加工組立に必要な軸組作成に関する技能・技術及び関連知識を習得します。

04 内装施工

クロス仕上げ、フローリング施工、サッシ取付け等を通して内装施工に必要な技能・技術及び関連知識を習得します。

05 企業実習

木造住宅の施工現場や設計事務所等で実際の生産現場を経験することにより、現場全体の安全衛生管理や工程管理手法を習得します。

06 フォローアップ訓練

企業実習における課題や疑問点について解決し、実務における問題解決の手法を習得します。