



令和6年度就職率  
**98.0%**



① 電気設備管理 ② 空調設備管理  
③ 給排水設備管理 ④ ボイラー設備管理、危険物取扱  
⑤ 消防設備管理 ⑥ 情報活用、設備CAD、ビルクリーニング

開講 5月・8月・11月・2月

設備管理のスペシャリスト!

# ビル設備サービス科



ビル設備管理技術者とは、ビルの医者や看護師のようなものです。建物の電気・空調・給排水等の設備が不調にならないように未然に防ぐ(予防保全)、治療をする(保守・修繕)、場合により他の専門家にみてもらう(修理委託)等を行います。ビル設備サービス科ではこれらのビル管理を行うために必要な技術や知識を基礎から学びます。

## 指導員からのメッセージ・受講生の声

### 建築設備のスペシャリストに!

設備管理の仕事は普段目立たない業務ですが、建物の利用者が安心・安全・快適に過ごすために欠かせない仕事であり、景気に左右されず安定した仕事です。ポリテクセンターにある、実際の設備機器に触れることで、専門書だけではわからないこともイメージし易くなると思います。



指導員



受講生

### まさに至れり尽くせりでした!

講師は勿論の事、一緒に受講している仲間や、就職支援室の担当者等、様々な方に助けてもらいました。就職も決まり満足しています。訓練の他、就職の相談、履歴書・職務経歴書の添削、面接の練習もしていただきました。感謝がありません。ありがとうございました。

## 任意受験(有料)により取得できる資格

- 第二種電気工事士 2回/年 (一般財団法人電気技術者試験センター)
- 危険物取扱者(乙種第4類) 3~6回/年 (一般財団法人消防試験研究センター)
- 消防設備士(乙種第1類、第4類) 3~6回/年 (一般財団法人消防試験研究センター)
- 第三種冷凍機械責任者 1回/年 (高圧ガス保安協会)
- 二級ボイラー技士 12回/年 (公益財団法人安全衛生技術試験協会)

## 主な就職先職種

- ビル設備管理
- 施設警備
- 設備工事(空調・電気・給排水)
- 消防設備点検業

## 就職実績(例)

- 九州メンテナンス株式会社
- 株式会社共栄ビル・パートナーズ
- 日本メンテナンス株式会社
- 小倉興産株式会社
- 北九州ふよう株式会社

## カリキュラム

- 【①電気設備管理】**
  - 電気理論
  - 配電理論と配線図
  - ケーブル配線
  - 電線管接続
  - シーケンス制御
  - 受変電設備
- 【②空調設備管理】**
  - 室内環境測定
  - 空気調和設備概論
  - 冷凍法
  - 冷媒配管作業
  - エアコン取付作業
- 【③給排水設備管理】**
  - 上下水道
  - 衛生器具取付取外し
  - 各種配管の接合(鋼管・銅管・塩ビ管)
- 【④ボイラー設備管理、危険物取扱】**
  - ボイラーの構造
  - ボイラーの取扱い
  - 燃料及び燃焼
  - 関係法令
  - 危険物取扱(乙種第4類)
- 【⑤消防設備管理】**
  - 自動火災報知設備
  - 消火設備(スプリンクラー)
  - 消火栓
- 【⑥情報活用、設備CAD、ビルクリーニング】**
  - 文章作成、表計算
  - 設備CAD(JW\_CAD)
  - ビルクリーニング概論

## 必要経費等

受講料 **無料** + テキスト・保護具代 **約15,000円** + 入所後各自で準備するもの **作業服**

## 関連職種の有効求人倍率

**約2.0倍**