



令和5年度就職率
88.2%



- ① 住宅の基礎知識
- ② 木造図面作成技術
- ③ プレゼンテーション技術
- ④ 構造部材の加工と建て方
- ⑤ 内装下地と仕上げ
- ⑥ 外壁施工/内装リフォーム施工

開講 6月・12月 住宅・住環境に関連する仕事を目指す方へ!

住宅リフォーム技術科



建物や快適な住環境を作るためには幅広い知識や技術が必要です。住宅リフォーム技術科では、前半の3か月間は座学で図面の読み方、描き方を学んだうえで、リフォーム計画や提案を行います。後半の3か月間は実習のなかで工具の取扱い方や木造住宅の改修施工について学びます。図面の読み方から改修・施工まで幅広く学ぶことができるため、これまでの修了生は様々な職種に就職されています。

指導員からのメッセージ・受講生の声

受講生の大部分が未経験者!

住宅リフォーム技術科は、男女を問わず幅広い年齢層の受講生で構成されており、大部分が未経験者です。そのため、訓練は未経験の方を想定し、展開していきます。「住まい」は生活の基盤であり、「住まい」づくりに関わることで、人々の暮らしを支える一翼を担ってみませんか?!



自分の価値観や考え方が良い方向に変わった!

最初は同世代の人が少なく不安に感じていましたが、みんな優しく接してくださり、すぐに仲良くなれました。幅広い年代の方達と半年間過ごすことで、自分の価値観や考え方が良い方向に変わったと思います。また、業界未経験であることの不安も、授業で得た知識のおかげで自信をもって面接に挑むことができ、希望する職種に就くことができました。コロナウイルスという予測できない事態もあり、ポリテクに来ていなかったら就職できていなかったかもしれません。今後は習った技術を仕事に活かし頑張っていきます。

訓練受講により取得できる資格

- 携帯用丸のこ盤作業従事者安全教育
- 足場の組立て等作業従事者特別教育

主な就職先職種

- 住宅設計補助
- CADオペレーター
- 新築・リフォーム営業
- 施工管理
- 内装工

就職実績(例)

- (株)大英工務店(大工・工務)
- (株)マイスタイルリフォーム(内装関係)
- (株)なかやしき(CADオペ)
- グリーンプラザ開発(株)(営業・施工管理)

カリキュラム

- 【①住宅の基礎知識】**
 - 建築一般知識(各種名称、法律、構造、省エネ等)
 - 図面の理解+PC基本操作(Word,Excel)
- 【②木造図面作成技術】**
 - 新築・リフォームプランニング
 - CAD基本操作(Jw_cad)
 - 木造CAD図面作成
- 【③プレゼンテーション技術】**
 - プレゼン素材の作成(3Dマイホームデザイナー)
 - プレゼン技法(PowerPoint)
- 【④構造部材の加工と建て方】**
 - 解体工事及び工具の取扱い
 - 木材の継手・仕口加工
 - 建て方
- 【⑤内装下地と仕上げ】**
 - 壁・天井・床下地施工
 - 床仕上げ(フローリング)
 - 天井仕上げ(目透かし天井・壁紙)
- 【⑥外壁施工/内装リフォーム施工】**
 - 壁仕上げ(壁紙・漆喰等)
 - 外壁施工(モルタル壁・サイディング)
 - 和室から洋室への改修

必要経費等

受講料 **無料** + テキスト代 **約7,000円** + 入所後各自で準備するもの(作業服・安全靴・保護メガネなど)

関連職種の有効求人倍率

約**3.22倍**



令和5年度就職率
88.2%



① 住宅の基礎知識
② 木造図面作成技術
③ 作図演習/積算・見積り業務/RC造の理解
④ RC造図面作成技術
⑤ 住宅電気設備設計/BIM
⑥ 給排水設備設計/BIM

開講 3月 建設業界で長く働くための第一歩に…!

建築システムCAD科



人々の生活に不可欠な「建築物」を造るためには、職人さんのスキルだけではなく、図面や見積書を作成することも重要であり、作成するためには、様々な知識・スキルが必要です。建築システムCAD科では、建築に必要な基礎知識や図面の描き方、設備に関する知識などを幅広く習得します。また、身につけた知識と「BIM」と呼ばれる最新ソフトを覚える事で、就職先の幅を広げる期待ができます！今後、建築業界の第一線で働きたい方の第一歩にオススメです。

指導員からのメッセージ・受講生の声

長く働ける人材を目指す！

建築システムCAD科では、RC造に関する幅広い知識・スキルを習得します。建築業界でプロになるためには、長い年月をかけて知識・スキルを積み上げていく必要があります。私たちと一緒に建築業界で働くためのベースを築き、『長く働ける人材』を目指しましょう！



未経験者でも理解できる！

ハローワークでこのコースを希望したときに期待した内容より幅広い内容を習得でき、満足しています。それぞれの内容も、未経験者でも理解できるようになっているので、安心して訓練を受講できました。一人で悩むよりも、受講することをオススメします！



任意受験(有料)により取得できる資格

- 建築CAD検定((一社)全国建築CAD連盟)

主な就職先職種

- CADオペレーター(設備含む)
- 建築設計補助
- 見積り・積算
- 不動産営業

就職実績(例)

- 大英産業(株)(建築設計)
- (株)ATOM建築設計室(CADオペレーター)
- (株)エイジェック(施工管理)

カリキュラム

- | | |
|--|---|
| <p>【①住宅の基礎知識】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 建築一般知識(各種名称、法律、構造等) ○ 図面の理解+PC基本操作(Word,Excel) | <p>【②木造図面作成技術】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 新築・リフォームプランニング ○ CAD基本操作(Jw_cad) ○ 木造CAD図面作成 |
| <p>【③作図演習/積算・見積り/RC造の理解】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 木造図面作成演習 ○ 積算・見積り技術 ○ RC造の理解 | <p>【④RC造図面作成技術】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ CAD基本操作(AutoCAD) ○ RC造CAD図面作成 |
| <p>【⑤住宅電気設備設計/BIM】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 住宅電気設備の一般知識 ○ 電気設備図面の理解と図面作成 ○ BIM基本操作 | <p>【⑥給排水設備設計/BIM】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 給排水設備の一般知識 ○ 給排水設備図面の理解と図面作成 ○ BIMによる建築空間の作成 |

必要経費等

受講料 **無料** + テキスト代 **約5,000円** + 入所後各自で準備するもの **指定する筆記用具**

関連職種の有効求人倍率

約**3.35倍**

短時間
訓練



開講 9月 住宅知識・CAD・点検技術を身につけよう！

住まいのサポート科



建築業界は住宅を新築するだけでなく、リフォームやリノベーションを行いより長く住宅を維持するようになっています。そこで、住宅を点検することにより、適切な改修計画を立てることができるため、点検業務の重要性が増えています。住まいのサポート科では、住宅の構造や建築図面の読み方・描き方、CAD操作、住宅の点検のポイントについて座学と実習を通して学びます。また、当科は、1日の訓練時間が短いため、時間的な制約がある方も受講しやすいコースとなっています。

指導員からのメッセージ・受講生の声

朝と夕方の時間を有効活用！

当科は時間的な制約がある方も受講しやすいよう短時間訓練科として令和6年度より新設されました。受講を検討している方の中には「短い時間で知識が身につくの？」と不安を感じる方もいるかもしれませんが、そうした不安を解消できるよう分からないことがあれば気軽に聞ける、解決できる環境を用意して指導員一同お待ちしております。



指導員



受講生

親の介護中でも受講できました！

親の介護で、朝に施設へ送る必要があり、通常訓練だとぎりぎり間に合わない時間だったのですが、この科は10時10分始まりだったので、遅れることなく4か月受講することができました。早く行ける時や、残れる時には、授業の復習や資格の勉強を教室でしていました。4か月間、効率よく訓練を受けることができました。

任意受験(有料)により取得できる資格

- 建築CAD検定((一社)全国建築CAD連盟)
- 公認ホームインスペクター(住宅診断士)
(NPO法人日本ホームインスペクターズ教会)
- 住宅メンテナンス診断士((一社)住宅長期支援センター)

主な就職先職種(想定)

- CADオペレーター
- 建築事務
- 新築・リフォーム営業
- 建築・設備の点検(アフターメンテナンス)

カリキュラム

【①住宅基礎知識と構造・省エネ】

- 建築基礎知識
- 住宅に関する法規
- 木造住宅の構造計画
- 木造住宅の省エネ基準

【②木造住宅CADと設備CAD】

- 建築CAD(Jw_cad)
- 住宅設備概論
- 住宅設備CAD(Jw_cad)

【③住宅点検技術と応用課題】

- 住宅点検
- 既存住宅点検(設備)
- 応用課題

必要経費等

受講料
無料

+ テキスト代
約4,000円

+ 入所後各自で準備するもの
作業服など

1限目	2限目	昼休憩	3限目	4限目
10:10 ∩ 11:00	11:10 ∩ 12:00	12:00 ∩ 12:50	12:50 ∩ 13:40	13:50 ∩ 14:40



令和5年度就職率
90.0%



① シーケンス制御基本 ② 電気配線
③ 消防設備 ④ ビルクリーニング
ボイラー設備 ⑤ 給排水設備 ⑥ 空調設備保全

開講 5月・8月・11月・2月 設備管理のスペシャリスト!

ビル設備サービス科



ビル設備管理技術者とは、ビルの医者や看護師のようなものです。建物の電気・空調・給排水等の設備が不調にならないように未然に防ぐ(予防保全)、治療をする(保守・修繕)、場合により他の専門家にみてもらう(修理委託)等を行います。ビル設備サービス科ではこれらのビル管理を行うために必要な技術や知識を基礎から学びます。

指導員からのメッセージ・受講生の声

建築設備のスペシャリストに!
設備管理の仕事は普段目立たない業務ですが、建物の利用者が安心・安全・快適に過ごすために欠かせない仕事であり、景気に左右されず安定した仕事です。ポリテクセンターにある、実際の設備機器に触れることで、専門書だけではわからないこともイメージし易くなると思います。



まさに至れり尽くせりでした!
講師は勿論の事、一緒に受講している仲間や、就職支援室の担当者等、様々な方に助けてもらいました。就職も決まり満足しています。訓練の他、就職の相談、履歴書・職務経歴書の添削、面接の練習もしていただきました。感謝しかありません。ありがとうございました。

任意受験(有料)により取得できる資格

- 第二種電気工事士 ((一財)電気技術者試験センター)
- 危険物取扱者 (乙種第4類)((一財)消防試験研究センター)
- 消防設備士 (乙種第1類、第4類)((一財)消防試験研究センター)
- 第三種冷凍機械責任者(高圧ガス保安協会)
- 二級ボイラー技士 ((公財)安全衛生技術試験協会)

主な就職先職種

- ビル設備管理
- 施設警備
- 設備工事(空調・電気・給排水)
- 消防設備点検業

就職実績(例)

- (株)ANAスカイビルサービス
- 東京美装興業(株)
- 九州メンテナンス(株)
- (株)朝日ビルメンテナンス
- 日本メンテナンス(株)

カリキュラム

- | | |
|---|--|
| <p>【①シーケンス制御基本】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 電気器工具の取扱い方法 ○ 基本制御回路の作成 ○ 電動機・給水ポンプ制御回路の作成 ○ 受変電設備の図面の見方 | <p>【②電気配線工事】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 電気回路の基本解説 ○ 配線図の読み方 ○ 関連法規の解説 |
| <p>【③消防設備】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 消防設備の種類・資格の範囲解説 ○ 第四類(自動火災報知設備)法令・構造解説、実習 ○ 第一類(消火栓・スプリンクラー設備)法令・構造解説、実習 ○ 危険物(乙四類)の概要 | <p>【④ビルクリーニング】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 環境測定の解説 ○ クリーニングで使用する機器の取扱い方法 ○ クリーニング実習 |
| <p>【⑤給排水衛生】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 上下水道の解説 ○ 設備機器の構造の解説 ○ 配管施工実習 | <p>【⑥空調設備保全作業】</p> <ul style="list-style-type: none"> ○ 冷凍機の仕組み解説 ○ 空調用システムの解説 ○ エアコンの解説と取付実習 |

必要経費等

受講料 **無料** + テキスト・保護具代 **約15,000円** + 入所後各自で準備するもの **作業服**

関連職種の有効求人倍率

約2.0倍