

# 住宅リフォーム技術科

住宅リフォーム技術科で習得する内容

- ・前半の3か月では座学で、読図・法規・壁量計算を始めとする建築起草知識やJw\_cadによる意匠図の作成、住宅計画等を習得します。
- ・また、3か月目の最終日には、座学で培った知識を活かしたプレゼンテーションを行います。
- ・後半の3か月では、施工実習を行います。大工道具の取り扱い、在来軸組工法における土台の据付けから内外塗装仕上げまでの一連した施工作業、模擬家屋の新築施工及び和室から洋室への改修施工について学びます。
- ・実習を通して、施工技能は勿論の事、設計補助や営業職などでも活かすことのできる納まりについての理解を深めます。

## 令和7年5月修了予定者

| 人材番号 | 希望職種                                     | 年齢 | 希望地域                        | 主たる職務経歴  | 主たる免許・資格等  | アピールポイント  | 希望手取月収 |
|------|--|----|-----------------------------|--|--|---|--------|
| R1   | ●CADオペレーター                               | 31 | JR海老津駅より40分以内希望(車のみ可)       | ・保険の外交員(5年8か月)<br>・一般事務(1年)                    | ・普通自動車第一種運転免許<br><br>【受験予定】<br>・建築CAD検定2級  | ・営業の経験により老若男女問わずその時その場での最適な距離感でコミュニケーションを図ることが出来ると共に、何事にも柔軟性をもって臨機応変に対応することができます。<br>・ポリテクではJw_cadを積極的に習得中です。<br>・どのような職種であれ、お客様に寄り添い気持ちを汲み取れるよう心がけて仕事をします。 | 20万円   |
| R2   | ●住宅リフォーム提案<br>●高齢者のリフォームアドバイザー           | 61 | JR遠賀川駅より40分以内希望(車のみ可)       | ・介護職員(21年)<br>・一般事務(3年)                        | ・普通自動車第一種運転免許<br>・介護福祉士<br>・認知症対応施設管理者<br>・簿記・珠算 2級  | ・サービス業の経験より、相手のことを考えコミュニケーションを図ることには自信があります<br>・また、その場での状況や変化に応じて適切な判断を下して行動できます。<br>・協調性があり、相手の話をゆっくりと聞いた上で対応しています。  | 15万円   |
| R3   | ●住宅リフォーム施工管理<br>●CADオペレーター<br>●大工<br>●音響 | 65 | JR城野駅より30分以内希望(公共交通機関、車とも可) | ・工場プラント計装業務(1年6か月)<br>・電子部品設計製造業務(38年6か月)      | ・普通自動車第一種運転免許<br><br>【受験予定】<br>・第二種電気工事士   | ・設計の仕事を行ってきたので、設計業務の煩雑さを充分理解しています。その経験を活かして業務遂行能力はあると考えます。<br>・ポリテクではJw_cadを習得し、建築業界でのノウハウを吸収しています。<br>・将来的には、第二種電気工事士の取得やCAD検定にも挑戦して、多方面で活躍できるよう考えています。    | 20万円   |
| R4   | ●内装(職人)                                  | 26 | JR直方駅より20Km圏内希望(車のみ可)       | ・トラック用品/部品の倉庫管理、配達、営業(約5年6か月)<br>・就労支援(約1年6か月) | ・普通自動車第一種運転免許<br>・中型自動車運転免許<br>・小型車両系特別教育<br>・フォークリフト運転技能講習<br>・玉掛け技能講習<br>・クレーン(5t未満)特別教育 | ・前職での経験もあり協調性のある行動をとる事ができます。コミュニケーションを図ったり周りの状況を見てサポートに入ったりフォローするのが得意です。<br>・ポリテクでは5月頃に内装に関する講習があるので、そこで知識や経験を積んで活かしていきます。<br>・業務で必要な資格があれば、積極的に取り組みます。     | 20万円   |

## 令和7年5月修了予定者

| 人材番号 | 希望職種   | 年齢 | 希望地域                                | 主たる職務経歴   | 主たる免許・資格等   | アピールポイント   | 希望<br>手取月収                         |
|------|--|----|-------------------------------------|---|---|--|------------------------------------|
| R5   | <ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅リフォーム施工（全般）</li> <li>●大工</li> <li>●建築施工管理</li> </ul>     | 39 | JR博多駅より45分以内<br>（公共交通機関、車ともに可）      | <ul style="list-style-type: none"> <li>・陸上自衛官（16年1か月）</li> <li>・宅建士兼賃貸不動産営繕管理統括（4年1か月）</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> <li>・管理業務主任者</li> <li>・宅地建物取引士</li> <li>・大型自動車第一種運転免許（大型車は自衛隊車両に限る）</li> <li>・けん引免許</li> <li>・大型特殊自動車免許</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・自衛官の経験より、困難な状況下でも任務を完遂する忍耐力と問題解決力に自信があります。</li> <li>・不動産管理業の経験より、修繕における優先判断や維持管理など計画力にも自信があります。</li> <li>・ポリテクではリフォーム全般の総合知識や基本施工技術を習得し、知識・技術を兼ね備えた提案ができる職人を目指すと共に、賃貸不動産経営管理士の資格取得に向け勉強しています。</li> </ul>           | 22万円                               |
| R6   | <ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル管理</li> <li>●設備管理</li> </ul>                             | 40 | JR博多駅より30分以内希望<br>（公共交通機関のみ）        | <ul style="list-style-type: none"> <li>・ビル管理員（6年4か月）</li> <li>・焼却設備施設員（2年6か月）</li> <li>・スーパーマーケット販売員（10年10か月）</li> </ul>  | <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> <li>・二級ボイラー技士</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> <li>・消防設備士乙種第4・6類</li> <li>・建築物環境衛生管理技術者</li> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・宅地建物取引士</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・前職ではビルの設備管理に従事しておりました。</li> <li>・漏水などのトラブルにおいては、一時対応を行っていた経験もあり実務経験として活かせると思います。</li> <li>・ポリテクでは、建築図面の読み方や構造を学ぶ事ができ、建物に関する知識を習得することができました。</li> <li>・今後は、経験と学びを活かして業務に積極的に携わりたいと思います。</li> </ul>                  | 18万円                               |
| R7   | <ul style="list-style-type: none"> <li>●機械系メンテナンス</li> <li>●ビルメンテナンス</li> <li>●スーツケース修理</li> </ul> | 65 | 地下鉄福岡空港駅より1時間以内希望<br>（公共交通機関、車ともに可） | <ul style="list-style-type: none"> <li>・精密機械組み立て、フィルムカット金型、リードフレームカット金型エディブルプリンター、卓上MC加工機、超精密ステージ、エアースライド組み立て（約18年）</li> <li>・半導体製造装置組み立て、マーキング装置、ウェハー前処理装置（20年）</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・一級空気圧装置組立技能士</li> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・第二種電気工事士</li> <li>・危険物取扱者乙種第4・6類</li> <li>・甲種防火管理者</li> <li>・消防設備士乙種第6・7類</li> <li>・二級ボイラー技士</li> <li>・玉掛け技能講習</li> <li>・床上操作式クレーン運転技能講習</li> </ul> | <ul style="list-style-type: none"> <li>・生産用装置組立の職業に20年以上従事しており、組立、調整、現地仕上げ作業などを担当してきました。</li> <li>・装置保守、改造を行い設備の安定稼働をサポートし、生産ラインの効率化を行ってきました。</li> <li>これらの業務を通じて、幅広い知識と経験を積み重ね、装置の仕組みや操作方法に精通しています。</li> <li>・装置の組み立てと調整、メンテナンスに関する豊富な経験があります。</li> </ul> | 17万円                               |
| R8   | <ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅リフォーム営業</li> <li>●CADオペレーター</li> </ul>                   | 48 | 築城から1時間以内の北九州市希望<br>（車のみ可）          | <ul style="list-style-type: none"> <li>・保険業務（3年）</li> <li>・ガス検針業務（10年）</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> <li>・食品衛生管理者</li> <li>・日商簿記3級</li> <li>・MOS Excel 3級</li> <li>・介護初任者</li> </ul>   | <ul style="list-style-type: none"> <li>・接客業の経験より、周りの方とコミュニケーションを図りながら協働する事に慣れております。</li> <li>・また、任された仕事を最後まで行う責任感は強いと自負しております。</li> <li>・ガス検針業務も行っておりましたので、体力もあり、体を動かす業務にも向いていると思います。</li> </ul>   | 20万円<br>又は<br>パート時給<br>1000円<br>以上 |