

住宅リフォーム技術科

住宅リフォーム技術科で習得する内容

- ・前半の3か月では座学で、読図・法規・壁量計算を始めとする建築起草知識やJw_cadによる意匠図の作成、住宅計画等を習得します。
- ・また、3か月目の最終日には、座学で培った知識を活かしたプレゼンテーションを行います。
- ・後半の3か月では、施工実習を行います。大工道具の取り扱い、在来軸組工法における土台の据付けから内外塗装仕上げまでの一連した施工作業、模擬家屋の新築施工及び和室から洋室への改修施工について学びます。
- ・実習を通して、施工技能は勿論の事、設計補助や営業職などでも活かすことのできる納まりについての理解を深めます。

令和8年5月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取り月収
R1	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅リフォーム営業 ●CADオペレーター ●内装工事 ●ホームセンター(資材関係) 	65	JR折尾駅から1時間以内希望(公共交通機関、車とも可)	<ul style="list-style-type: none"> ・プラントの非破壊検査(9年) ・品質保証・品質管理(32年) ・ユニットハウスの営業(4年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・フォークリフト運転技能講習 ・丸のこ取り扱い安全衛生教育 ・JIS品質管理責任者 ・IQCフォローアップ ・石綿作業主任者 ・職長安全衛生主任者 ・足場組み立て等作業主任者教育 ・エックス線作業主任者 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・前職の経験より、高い安全意識やコミュニケーション力が身に付いていると自負しております。 ・JIS工場取得に向けプロジェクトリーダーや、ISO9002取得に向けたプロジェクト推進チームとして会社に貢献した実績もあります。 ・現在ポリテクで住宅関連を基礎から学び、実技実習を通し理解を深める事が楽しいと感じております。 ・今後は、生涯現役を目指し、積極果敢に行動し業務に貢献したいと考えております。 	18万円
R2	<ul style="list-style-type: none"> ●古民家再生 ●住宅リフォーム 	42	JR香椎駅より1時間以内希望(公共交通機関のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・ホテル、旅館の食事の配膳(8年) ・伝票、商品の仕分け(4年6か月) ・インテリアコーディネーター、設計(4年2か月) ・家屋調査(3年1か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許(AT限定) ・2級建築士 ・日商簿記検定2級 ・宅地建物取引士 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・ハウスメーカーでインテリアコーディネーターとして働き、お客様対応、住宅設備の知識があります。 ・家屋調査では依頼を受けてから、お客様への報告まで、一連の仕事を行っており、任された仕事は最後までやりきることができます。 ・これまでの仕事を通し、様々な方とコミュニケーションを図ることに自信があります。 ・ポリテクではJw_cadを積極的に習得中です。 	25万円
R3	<ul style="list-style-type: none"> ●不動産販売業 ●不動産賃貸業 ●不動産コンサルティング 	34	JR下関駅より1時間以内(公共交通機関、車とも可)	<ul style="list-style-type: none"> ・不動産賃貸営業(3年10か月) ・不動産売買営業(3年2か月) ・貿易ルート営業(2年2か月) ・造船塗装工(10か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・宅地建物取引士 	<ul style="list-style-type: none"> ・不動産賃貸業の経験から、適切なリフォームや工事提案ができ、より良い収益を生み出すためのコンサルティングが出来ます。 ・収益用の不動産の売買経験をもとに、収益用不動産の買取、再生、販売までをセットで提供できます。 ・不動産売買での経験から、売れ筋の物件やローン市況などを逆算をした、売れやすい物件の提供を行えます。 ・ポリテクでは、建物の構造や実際の建物の状況の把握する能力の向上に努めています。 ・また、CADで簡易な図面を製図する能力も習得中です。 	25万円

令和8年5月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
R4	●住宅リフォーム 施工管理	64	JR陣原駅より 1時間以内希望 (公共交通機関、 車とも可)	<ul style="list-style-type: none"> ・自動車整備(3年10か月) ・運送業(8年10か月) ・不動産営業(3か月) ・建設業(31年6か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・1級土木施工管理技士 ・機械器具設置監理技術者 ・小型移動式クレーン運転 ・アーク溶接特別教育 ・有機溶剤作業主任者 ・第2種酸素欠乏作業主任者 ・特定化学物質等作業主任者 ・フォークリフト運転 ・玉掛技能講習 ・職長・安全衛生責任者教育 ・足場の組立て解体 ・コンクリート造り工作物解体作業 	<ul style="list-style-type: none"> ・32年に渡り九州各地の発電所に於いて機器のメンテナンス及び建設工事の現場監督に従事しました。従事中に事故災害もなく各工事を竣工出来た事が自慢できる事です。 ・お客様の急な工事変更にも柔軟に対応してきた事もスキルの1つと自信があります。 	時給 2,000円
R5	●内装リフォーム施工等 ●内装工(職人)	60	JR戸畑駅より 1時間以内希望 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・医療機器営業販売(37年6か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・前職では顧客ニーズを引出し、提案営業する事を意識して仕事をしてきました。 ・粘り強く業務に取り組む事ができます。 ・営業面だけでなく、長くマネージメント業務を中心に携わると共に、販売管理、人材育成、企画立案業務にも従事していました。 ・定年退職を機に、新たな人生設計に挑んでいます。 	18万円
R6	●住宅リフォーム職人 ●住宅リフォーム営業 ●CAD関係の仕事	27	JR二島駅から 1時間以内の 北九州市内 (公共交通機関、 車とも可)	<ul style="list-style-type: none"> ・食品の営業、社員育成(1年9か月) ・マンション管理(2年4か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許(AT限定) ・マナープロトコール3級 ・普通自動二輪車免許 ・華道家元池坊 師範科 華掌 ・食品衛生責任者 ・甲種防火管理者 ・損害保険募集人 ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・私の強みは、どんな方とも会話することができるコミュニケーション力と最後までやり抜く責任感です。 ・マンション管理業務では、管理組合・入居者・施工業者の間に立ち、意見調整や工程管理を行ってきました。 ・工事は段取りと信頼関係が重要であることを学び、現場での小さな確認の積み重ねが安全と品質に繋がると実感しました。 ・現在は、ポリテクで住宅リフォーム技術を学び、施工知識や安全管理を習得しております。 ・未経験分野であっても、自ら学び続ける姿勢と行動力には自信があります。 ・体力面・技術面ともに向上に努め、長く現場で活躍できる職人へ成長したいと考えております。 	20万円

令和8年5月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
R7	<ul style="list-style-type: none"> ●内装工(室内装飾) ●建具取付工 ●電気工事工 ●製品製造・加工処理工 	58	JR八幡駅より30分以内希望(公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・事務機器のサービスエンジニア(38年10か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・第二種電気工事士 	<p style="text-align: center;">アピールポイント</p> <ul style="list-style-type: none"> ・単独担当の環境でも責任を持って業務を遂行し、問題発生時には原因を切り分け、解決まで粘り強く取り組んできました。現場対応力、幅広い機器知識、顧客ニーズに応じた柔軟な対応力が強みです。 	25万円
R8	<ul style="list-style-type: none"> ●CADを使用した設計 ●EXCELを使用した各種集計 ●PC操作やセキュリティ業務 ●教育、指導 ●行政対応業務 	60	遠賀郡及び北九州市内希望(公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・電機メーカーにて、複合機用ランプ開発に従事。設計・開発から製造までを担当(17年) ・総務部に異動し、製品含有化学物質の調査集計、顧客への報告、海外のグループ会社へ上記のノウハウの教育、出張、規格の作成に従事(17年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・設計開発では、蛍光体の特性改善やランプ構造の根本的な見直しに取り組み、CADを用いた設計から製造方法の検討まで顧客・製品別に同時に13製品の開発を担当しました。技術的課題に真摯に向き合い、製品の品質向上と信頼性確保に貢献してきました。 ・総務部門では、工場設備に関する法規制対応として行政への届け出文書の作成を担当。また、グループ全製品のCO2排出量の算定業務では、PowerQueryを駆使して効率的なデータ処理を実現し、統合報告書の作成や第三者機関(ビューローベリタス)による検証対応、独立保証報告書の作成にも携わりました。 	25万円
R9	<ul style="list-style-type: none"> ●一般事務 ●CADオペレーター 	46	遠賀郡内希望 八幡西区 可 宗像市 可 中間市 可 鞍手町 可 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・一般事務(1年3か月) ・CADオペレーター及び事務を兼任内訳: 設計事務(18年6か月) 経理事務(3年) ・営業事務(1年6か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・全商簿記実務検定試験1級 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・設計事務、経理事務、営業事務など幅広い事務経験があります。 ・Jw_cad歴が20年あります。 ・正確で丁寧な対応を心がけ、業務の効率化にも取り組んできました。 ・住宅リフォーム技術を学び、知識の幅を広げています。 ・これまでの経験を活かし、周囲を支えられる存在でありたいと考えています。 ・細やかな気配りを強みに、安心して任せていただける人材を目指します。 	18万円

令和8年5月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
R10	●店舗アドバイザー	60	北九州市内 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・化学、製鉄工場の設備メンテナンス、配管工(20年) ・化学、製鉄工場の設備メンテナンス、施工管理(19年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・大型自動車第一種運転免許 ・プラント配管技能士1級 ・管工事施工管理技士2級 ・溶接施工管理技術者2級 ・高所作業車運転技能講習 ・フォークリフト運転技能講習 ・小型移動式クレーン技能講習 ・第二種電気工事士 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・現場にて身に付けた技能や施工管理で培ったコミュニケーション力や調整力を活かしてお客様のご要望に適したご提案ができるアドバイザーを目指しています。 	20万円
R11	<ul style="list-style-type: none"> ●内装工事 ●建築工事 	47	北九州市内 中間市内 遠賀郡内 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・食品加工業(19年4か月) ・調理師(医療施設の厨房勤務)(7年1か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・調理師免許 	<ul style="list-style-type: none"> ・調理師の仕事は常に時間との闘いでしたので、瞬時に作業の優先順位を入れ替え、効率的な作業をする判断力が身に付いております。 ・また、チームの和を大切に協働すると共に、欠勤して職場にご迷惑をお掛けする事の無いよう、定期的にジョギング等を行い、健康管理に努めております。 ・ポリテクではJw_cad、住宅リフォームに関わる技術を積極的に習得しております。 	18万円
R12	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅リフォーム営業 ●住宅関連の事務 ●コーディネーター補佐 	46	北九州市内、 下関市内希望 (公共交通機関、 車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・不動産の営業補佐兼事務(12年2か月) ・飲食業(4年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・3級色彩コーディネーター ・マンションリノベーションアドバイザー ・ライティングプランナー2級 ・宅地建物取引士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・不動産会社での戸建及びマンションの売買と、リフォームの営業補佐兼事務と飲食店での接客を経験し、お客様一人ひとりに合わせた対応を心がけ、チームで協力する力を培いました。 ・ポリテクで学んだことを活かして、貴社の業務に貢献したいと考えております。 	18万円
R13	<ul style="list-style-type: none"> ●住宅リフォーム内装業 ●住宅リフォーム外装業 	56	北九州市内及び 中間市、遠賀郡 (車通勤希望)	<ul style="list-style-type: none"> ・土地家屋調査(1年7か月) ・自動車生産ライン工(6か月) ・包装容器生産ライン工(3か月) ・自動車整備士(32年6か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・2級自動車整備士 ・自動車検査員 ・2級建築施工管理技士(1次 予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・サービス業(接客)の経験により、相手の立場に立って話を聞く事ができます。 ・作業後の車両引渡し前の仕上がりチェックや完成検査をしていたので品質管理に活かせると思います。 ・これらの経験を活かして、リフォーム業でも正確で早くきれいな作業をしていきたいです。 ・まずは2級建築施工管理技士合格が目標です。 	20万円

令和8年5月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取り月収
R14	<ul style="list-style-type: none"> ●CADオペレーター ●インテリアコーディネーター 	47	小倉南区 小倉北区 八幡東区 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・保育士(23年11か月) ・受付事務(2年9か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・保育士資格 ・幼稚園教諭2種免許 ・3級色彩コーディネーター ・2級色彩コーディネーター ・臨床美術士5級 ・臨床美術士4級 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・様々な年齢層の方と関わる中で、相手のことを考えたコミュニケーションスキルやチームワークで働く大切さを学び、実践してきました。 ・ポリテクではJw_cadを積極的に習得中です。 ・建築CAD検定2級の取得を目指しています。 ・固定観念にとらわれず、柔軟な思考や自由な発想を大切に円滑なコミュニケーションを図りながら周囲と協力し、目標達成を目指すことを心がけていきます。 	22~25万円
R15	●ホームセンター等のアドバイザー	65	宗像市近郊 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・有線放送用機器設置(1年8か月) ・電車車両機器の保守(2年10か月) ・エレベーター、エスカレータの保守(38年9か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・消防設備士甲種第4類 ・高所作業車運転特別教育 ・第二種消防設備点検資格者 ・フォークリフト運転技能講習 ・床上操作式クレーン運転技能講習 ・登録昇降機検査資格者講習 	<ul style="list-style-type: none"> ・これまで長きにわたり電気関係の仕事に従事しており、工具や配線の知識が豊富です。 ・また、取引先との折衝等で老若男女どなたに対しても敬意を払いお話しさせていただく事が出来ます。 ・現在は、以前より興味があった住宅関連の知識や技能を身に付けて、今後の就職に活かしたいと考えております。 ・店内にてお客様のご要望に添った接客が出来る様誠心誠意努める所存です。 	15万円
R16	<ul style="list-style-type: none"> ●内装工事 ●施工管理 	34	北九州市及び近郊 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・建設営業(7年) ・建設施工管理(1年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・宅地建物取引士 ・第二種電気工事士 ・建築CAD検定2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・建設営業の経験より、相手のことを考えた提案をすることには自信があります。 ・ポリテクではJw_cadを積極的に習得中です。 ・お客様のご要望に合わせてリフォーム工事ができる現場員を目指しています。 	20万円
R17	<ul style="list-style-type: none"> ●大工 ●住宅電気工事士 ●住宅設備取付工 ●造作大工 	34	北九州市内希望 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・調理(4年10か月 豪州滞在) ・卸売り、小売業(7年8か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・Certificate IV in Commercial Cookery(オーストラリア/業務用調理に関する専門資格) ・Diploma of Hospitality(オーストラリア/飲食・サービス業全般に関する専門資格) ・IELTS(平均 5.5/有効期限切れ) ・建築CAD検定試験2級(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・海外生活の経験より、慣れない環境でも粘り強く仕事に取組み、新しいことにも挑戦し、継続して努力できる忍耐力には自信があります。 ・接客業では多くのお客様やスタッフと関わる中で、周囲と連携しながら正確で効率的に業務を進めることを大切にしてきました。 ・ポリテクでは木工加工や工具の取り扱い、安全管理の基礎を学び、Jw_cadの習得にも積極的に取り組んでいます。 ・現場で経験を積みながら技術を磨き、周囲から信頼される大工として成長していきたいと考えております。 	25万円