

ビル設備サービス科

ビル設備サービス科で習得する内容

- ・ビル管理を行うために必要な電気設備、給排水衛生設備、空調設備、消防設備といった身近な設備の管理等に関する幅広い技術や知識を基礎から学びます。
- ・また、訓練は業界の理解を深める内容となっており、就業後の心構えや方向性を見据えた行動がとれる人材育成をめざしています。

令和8年4月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B1	<ul style="list-style-type: none"> ●消防設備士 ●ビルメンテナンス 	48	<ul style="list-style-type: none"> ・福岡市内及び近郊 ・糸島市内及び近郊 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・情報通信システム(5年) ・社会インフラ分野の情報通信システム(テレメータ放流警報設備)システムエンジニア ・移動体通信業界(22年) ・基地局建設マネジメント・無線ネットワーク最適化、基地局設計業務 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・第一級陸上特殊無線技士 ・第二種電気工事士 ・工事担任者 総合通信 (旧:AI・DD総合) ・消防設備士甲種第4類(予定) ・危険物取扱者乙種第4類(予定) 	情報通信分野において、要件定義から設計、製造支援、試験、現地調整まで全工程を一貫して担当してきました。前職ではテレメータ放流警報設備のSEとして、国土交通省・自治体・元請会社・メーカーなど多岐にわたる関係者との折衝を行い、要求仕様整理、設計、試験、現地調整まで幅広く対応。技術調整や課題整理を通じて品質・納期を意識したプロジェクト推進に貢献しました。前々職では移動体通信基地局の建設・最適化業務に従事し、システム移行期を経験。エリア設計や品質改善、進捗管理を通じて安全・品質・調整力の重要性を習得しました。相手の言葉や表情から意図をくみ取り、落ち着いて状況に応じた対応ができること、安全作業や安全運転など基本事項を徹底する姿勢が強みであり、ミスを防ぐ丁寧な作業と報告・連絡・相談を大切に業務に取り組めます。	20万円
B2	●ビル設備管理及びメンテナンス	40	1. 広島市 東区及び西区 2. 北九州市 小倉、八幡周辺地域 3. 博多周辺 (公共交通機関のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・車の製造(1年) ・食品製造及びメンテナンス(11年) ・農業(1年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・第二種電気工事士 ・フォークリフト運転技能講習 ・TOEIC 730点 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・前職の製造業では製造過程の中で様々な不具合やトラブル等の対応を行ってきました。 ・その経験により、危険予知、高い安全意識と共に、臨機応変な対応が身に付いております。 	22万円
B3	<ul style="list-style-type: none"> ●設備管理 ●施設警備 ●運転手 	65	JR海老津駅より45分以内の北九州市八幡西区及び近郊希望 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・クレーン運転士(15年) ・大型トラック運転手(7年8か月) ・製造ライン点検員(15年) ・施工管理助手(8か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・大型自動車第一種運転免許 ・車両系建設機械 ・フォークリフト技能講習 ・移動式クレーン運転士免許 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・製造ラインの点検員の経験から機械設備等の点検及び簡単な整備なども出来ます。 ・施工管理助手の経験からPCの入力が出来ます。 ・また、作業手順やお客様との報連相の重要性を学び、実践してきました。 ・現在、ポリテクでビル設備管理に関する様々な知識と技術を学んでいます。 ・生涯現役で自分に出来る事を頑張っていきたいと考えています。 	時給1300円希望

令和8年4月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B4	●ビルメンテナンス	42	JR海老津駅より1時間以内希望 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・ユニットハウスの整備、修繕(1年2か月) ・ガソリンスタンドの夜間監視業務(3年5か月) ・食品工場での製造業務(6年5か月) ・自動車の洗車、磨き、コーティング等の整備補助業務(5年10か月) ・乗馬クラブでの施設管理及び利用者対応(1年5か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・第二種電気工事士 ・二級ボイラー技士 ・危険物取扱者乙種第4類 ・消防設備士乙種第4類 ・消防設備士乙種第6類(予定) ・認定電気工事従事者(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・これまでの職務では日々の業務を継続して正確に行うことを大切に、責任をもって取り組んできました。 ・ポリテクでは第二種電気工事士、二級ボイラー技士、消防設備士乙種第4類を取得し、ビル設備管理に関する知識や点検の重要性を学んでいます。 ・今後は建物設備の点検、保守業務を通じて、基本を守りながら長く安定して現場を支えられる人材を目指しています。 	20万円
B5	●ビル設備管理	36	JR小倉駅から就業場所までおおむね40分以内の北九州市内希望 (公共交通機関のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・ビジネスホテルのフロントスタッフ(1年6か月) ・郵便内務(3年8か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類 ・二級ボイラー技士 ・第二種電気工事士 ・消防設備士甲種第4類(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・これからビルメンテナンスの業界に飛び込んで、生涯にわたってキャリアを積みみたいと思っています。 ・過去の職務経験から、様々な年代の方々と円滑なコミュニケーションを図って共に働くことに慣れています。 ・深夜勤務の経験も豊富にあり、趣味で毎年マラソンを走っているため、体力には自信があります。 	19万円
B6	●ビル設備メンテナンス ●製造業	48	JR門司駅より1時間以内希望 (車通勤希望)	<ul style="list-style-type: none"> ・製造業(マシンオペレーター)(通算21年半) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・第二種電気工事士(予定) ・二級ボイラー技士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・これまで20年以上製造現場に従事し、決められた手順を守り正確に作業することを心掛けてまいりました。 ・長期勤務を継続してきたことを活かして設備管理職としても責任感を持って取り組みたいと考えております。 	18万円
B7	●ビル設備管理	41	JR海老津駅より1時間以内希望 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・精密加工業(5年) ・ホームセンター販売員(8年1か月) ・CADオペレーター(1年5か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・中型自動車第一種運転免許(8t限定) ・フォークリフト運転技能講習 ・包丁マイスター ・2次元CAD利用技術者2級 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・販売員の経験により、多くの方とのコミュニケーション力が養われました。 ・また、製造業の経験により、細かい作業やデスクワークなど集中力を切らさず取り組むことが得意です。 ・ポリテクではビル設備管理の基礎知識を学び、資格取得に日々励んでおります。 	20万円
B8	●ビル設備管理員 ●ビル管理人	50	北九州市及び近郊(公共交通機関のみ可) 転勤は日本全国可	<ul style="list-style-type: none"> ・建築資材の搬入、イベントの設営、運営等(20年) ・食料品製造加工(1年6か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・基本情報技術者試験合格 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・様々な現場に派遣された経験から予想外の仕事にも柔軟に適應できる自信があります。 ・前職では丁寧で細部に目が行き届く仕事ぶりを認められたため、機械のメンテナンスを任せられ、消耗品のコスト削減などの工夫をしました。 ・確実かつ安全な管理の仕事が出来るようにポリテクで多彩な知識を吸収し資格取得を予定しています。 	21万円

令和8年4月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取り月収
B9	●ビル設備	58	北九州市内希望 (車通勤希望) 転勤可	<ul style="list-style-type: none"> ・雑貨の営業(3年) ・接客業(1年9か月) ・メンテナンス(2年5か月) ・資材管理(2年5か月) ・製造系(8年) ・警備業(1年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・二級ボイラー技士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・平和主義なので、他人と争わない穏やかな性格です。 ・物事を途中で投げ出さずに最後までやりきることが得意です。 ・会社で必要な資格を積極的に取得し、業務に活かす所存です。 	20万円
B10	●施設管理	65	直方近郊 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・機械メンテナンス(8年8か月) ・製造(通算32年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・フォークリフト運転技能講習 ・玉掛け技能講習 ・クレーン(5t未満)特別教育 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・これまで機械メンテナンスや機械部品の製造に携わり、安全意識が高いと自負しております。 ・現在は、生涯現役を目指し、ビル管理の仕事に就きたいと考え、ポリテクのビル設備サービス科で就業後の実務に備えて実技実習に励んでおります。 	18万円
B11	●ビル設備管理	67	福岡市及びその近郊 (公共交通機関のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・ビルメンテナンス業(27年5か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・ビルクリーニング技能士 ・建築物環境衛生管理技術者 ・第一種衛生管理者 ・危険物取扱者乙種第4類 ・第二種電気工事士 ・二級ボイラー技士(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・前職のビルメンテナンス会社退社後、当該業種の中核・設備管理業務の実務経験がないことが心残りであり、ポリテクでの基礎からの学習という道を選択しました。 ・自主学习で第二種電気工事士と危険物取扱者乙種第4類はこの機会に取得し、ビルメンテナンス業務の奥深さを改めて認識させられるとともに、日々の充実感を得ています。 ・お客様との信頼関係やスタッフ間の協力関係の重要さなど、前職で学んだ様々な経験を活かしながら、設備管理のプロとなるべく、実務面での研鑽を一つずつ積み重ねていきたいと考えています。 	18万円
B12	<ul style="list-style-type: none"> ●消防設備関連 ●ビル管理 ●ビルメンテナンス 	65	福岡市東区 博多区 中央区 早良区及び 粕屋郡周辺 (公共交通機関のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・医療用製薬メーカーの営業(社員35年4か月) ・医療用製薬メーカーの営業(契約社員4年11か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・消防設備士乙種第6類(予定) ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定) ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・私は、40年間という長期間にわたって医療業界の営業職に従事した経験から、多くの専門家と面談を重ねてきましたので、『コミュニケーション能力と傾聴力・責任感』をもって自負しております。 ・現在ポリテクセンターで、ビル管理のスキルを習得するため勉強しています。 ・これまでの営業職の経験と社会貢献したいという強い思い、学び、習得するスキルを活かして、貴社の業務に貢献したいと考えております。 	20万円

令和8年4月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B13	●ビル管理	59	宮若市より1時間 (車通勤希望)	<ul style="list-style-type: none"> ・製造業(3年) ・土木建設運送業(18年5か月) ・運送業(21年6か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第二種運転免許 ・大型運転免許 ・けん引免許 ・フォークリフト技能講習 ・小型移動式クレーン ・運行管理士 ・玉掛け技能講習 ・普通旋盤二級 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・前職では、安全について厳しく指導されていたので、多方面の危険の感じ方や視点、予測等を多く学び、常に高い安全意識を持って、仕事を行って参りました。 ・周りの方と良い人間関係を築く為のコミュニケーションを大切にしています。 	20万円
B14	●ビル設備管理保守保全	60	福岡市内 (公共交通機関、バイクともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・製造業の品質保証・品質管理(8年9か月) ・広報宣伝(26年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・エックス線作業主任者 ・品質管理検定3級 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・前職では、26年の広報宣伝と約9年の品質保証・品質管理を経験しました。 ・広報で培った「相手の立場に立って考え、丁寧にお伝えする姿勢」と、品質管理で磨いた「細かな変化への気づき、データに基づく客観的判断、コスト意識」を活かし、建物の安全維持に努める所存です。 ・これまでの経験を活かし、周囲の方々と協力しながら誠実に仕事に取り組みたいと考えております。 	18万円
B15	●ビル設備管理	45	福岡市博多区 福岡市南区 春日市 大野城市 筑紫野市 太宰府市 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・小売接客業(10年) ・自動車製造業(9年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・日商簿記2級 ・MOS WORD(一般) ・MOS EXCEL(一般) ・危険物取扱者乙種第4類 ・二級ボイラー技士 ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・接客業の経験で、チームワークを重視したコミュニケーション力を磨くことが出来ました。 ・前職の製造業では、安全で確実な作業を心掛け、改善アイデアを積極的に提案し、作業効率アップに貢献しました。 ・現在、ポリテクでビル設備管理の基礎を興味深く学んでいます。 ・就職後も業務に必要な知識やスキルの習得に積極的に取り組んで参ります。 	18万円
B16	●ビル設備管理	33	北九州市及び近郊希望 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> ・施工管理(1年7か月) ・非破壊検査(5か月) ・船舶設計(2年8か月) ・自動車組立(5か月) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類 ・フォークリフト運転技能講習 ・消防設備士乙種第4類(予定) ・第二種電気工事士(予定) ・二級ボイラー技士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・施工管理の実務経験があり、安全意識と責任感を持って業務に取り組めます。 ・現場での報告・連絡・相談を徹底してきたため、チームでの業務にも円滑に対応できます。 ・現在はポリテクでビル設備サービス科の訓練を受講し、設備管理の基礎知識と実技を学んでいます。 ・これまでの現場経験と訓練で得た知識と活かし、長く安定して働きながら職場に貢献していきたいと考えております。 	20万円

令和8年4月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B17	<ul style="list-style-type: none"> ●法務 ●ビル管理 ●倉庫内作業 	50	北九州市内 (車のみ可)	<ul style="list-style-type: none"> ・接客・販売(17年) ・飲食業(9年) ・倉庫内作業(6年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・行政書士 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定) ・第二種電気工事士(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・接客業の経験より、相手のことを考えたコミュニケーションを図ることには自信があります。 ・ポリテクではビル管理に必要なスキルを積極的に習得中です。 ・倉庫内作業の経験より、仕分けや商品の管理も得意です。 ・行政書士の知識を活かして法務の仕事にも携わりたいです。 	20万円
B18	<ul style="list-style-type: none"> ●ビル設備管理 	36	北九州市内希望 (車通勤希望)	<ul style="list-style-type: none"> ・工場天井クレーンの運転操作及び点検整備作業(13年) ・工場のスケジュール、納期、置場管理及びCP車トラック車の輸送管理(4年) 	<ul style="list-style-type: none"> ・普通自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類 ・第二種電気工事士 ・クレーン・デリック運転士 ・玉掛け技能講習 ・フォークリフト運転技能講習 ・ガス溶接技能講習 ・アーク溶接技能講習 ・低電圧作業取扱業務特別教育 ・自主保全士2級(機械) ・有機溶剤作業主任者技能講習 ・鉛作業主任者技能講習 ・二級ボイラー技士(予定) ・消防設備乙種第4類(予定) 	<ul style="list-style-type: none"> ・交代勤務(夜勤有り)歴15年以上あり、夜勤のある業務に慣れています。 ・工場内の天井クレーン運転操作業務をしており、日常の点検整備、機械・電気関係の知識があります。 ・ポリテクでは二級ボイラー技士と消防設備士乙種第4類の資格取得を目指しています。 ・ビルメンテナンス業への就職希望です。 ・第二種電気工事士、危険物取扱者乙種4類の資格を持っています。 	20万円