

ビル設備サービス科

ビル設備サービス科で習得する内容

- ・ビル管理を行うために必要な電気設備、給排水衛生設備、空調設備、消防設備といった身近な設備の管理等に関する幅広い技術や知識を基礎から学びます。
- ・また、訓練は業界の理解を深める内容となっており、就業後の心構えや方向性を見据えた行動がとれる人材育成をめざしています。

令和8年1月修了予定者

人材 番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B1	●施設管理保守保全 ●営業関係 ●清掃	62	・八幡西区 ・遠賀郡4町 ・宗像市 ・鞍手町 ・上記近郊 (車のみ可)	・営業職(20年) ・施設管理保守保全(5年) ・配送・納品業(4年) ・農業(6年)	・中型自動車第一種運転免許 (8t限定) ・大型自動二輪免許 ・1級土木施工管理士 ・フォークリフト運転技能講習 ・玉掛け技能講習 ・クレーン運転特別講習 ・CS表計算部門 Excel2級 ・下水道第3種技術検定 ・第二種電気工事士 (技能試験予定)	・営業職の経験から、相手のことを考え、コミュニケーションを図ることに自信があります。 ・ポリテクではビル設備の関係を積極的に習得中です。 ・現在、第二種電気工事士の免許の取得に向けて勉強中です。	20万円
B2	●ビル設備	61	JR小倉駅からバスで1時間以内の北九州市内希望 (公共交通機関のみ可)	・建築設備工事の施工管理(40年)	・普通自動車第一種運転免許 ・消防設備士 甲種第1類 ・1級管工事施工管理技士 ・有機溶剤作業主任者 ・酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者 ・高所作業者特別教育(10m未満) ・消防設備士甲種第4類(予定) ・第二種電気工事士(予定) ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定)	・これまで設備工事会社で40年間、主に施工管理の仕事に従事し、発注先や協力業者との折衝力や指示力、コミュニケーション力が身に付いたと自負しております。 ・これまで工事に携って参りましたが、これからは建物の維持管理をする職に就きたいと考え、現在ポリテクのビル設備サービス科で実技実習に励んでおります。	18万円
B3	●清掃 ●ビル設備	51	JR小倉駅よりバスで1時間以内希望 (公共交通機関のみ可)	・清掃業(12年) ・スーパー食品レジ(20年)	・ビルクリーニング技能士1級 ・清掃作業監督者 ・建築物清掃管理評価者 ・普通自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類(予定)	・前職の清掃会社で日常清掃・定期清掃・人材育成・管理等を経験しました。 ・安全で早く丁寧な作業を心掛け、人材育成にも積極的に取り組んでいきたいと思っています。 ・ポリテクで給排水を学び清掃に役立てたいと思っています。	19万円

令和8年1月修了予定者

人材 番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B4	●ビル設備管理関連	57	JR中津駅より 1時間以内 (公共交通機関、 車ともに可)	・半導体組立製造業(37年4か月) ・冷凍食品の製造・設備管理を担当(5か月) ・金属加工製品の図面作成(CAD作業 3か月)	・普通自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類 ・消防設備士乙種第6類 ・第二種電気工事士 ・有機溶剤作業主任者 ・玉掛け技能講習 ・フォークリフト運転技能講習 ・国家検定 半導体製造製品技能士1級 ・国家検定 機械保全技能士1級 ・二級ボイラー技士 - 学科:合格 - 実技:R8年1月に実技講習予定 ・第3種冷凍機械責任者(予定) ・消防設備士甲種第4類(予定) ・消防設備士甲種第1類(予定)	・設備の維持・管理に携わる期間が長く、設備管理の重要性を経験しました。この経験を活かしていきたいと考えています。 ・ビル設備関連に活かせる資格に挑戦中です。	22万円
B5	●ビル設備管理	52	JR博多駅～小倉 駅沿線 (公共交通機関、 車ともに可)	・新聞社の営業業務(34年)	・中型自動車第一種運転免許(8t限定) ・大型自動二輪免許 ・小型船舶操縦士2級特殊免許 ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定) ・第二種電気工事士(予定)	・これまでは、BtoBをメインに多くのビルやホテルなどの施設営業の仕事に取り組んできた経験を活かし、企業の商談や来訪者、施設などを利用する来館者が快適に過ごせる環境づくりに取り組みたいと考え、ポリテクで必要な知識の習得に励み、各種資格取得を目指しております。 ・ビル設備管理・メンテナンスの業務(夜勤可・出張可)に取り組みたいと思います。	25万円
B6	●ビル設備サービス ●コンピューター事務等 ●営業アシスタント	61	JR八幡駅 もしくは 西小倉駅より 45分以内希望 (公共交通機関 のみ可)	・パソコン、関連製品の営業・販売(13年6か月) ・コールセンターでのPC技術相談者(24年9か月)	・中型自動車第一種運転免許(8t限定) ・第二種電気工事士(技能試験予定) ・危険物取扱者乙種4類(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定)	・コールセンターや営業・販売でコミュニケーションスキルを養いました。 ・ポリテクでは多くの資格取得を目指すべくビル設備サービス科を選択しました。 ・電気や機械に対する興味が強く就業後も知識の習得や資格の取得を積極的に行い業務に活かします。	20万円

令和8年1月修了予定者

人材 番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B7	●ビルメンテナンス 関連業務 ●送迎等業務 ●一般事務	60	JR若松駅より 1時間以内希望 (公共交通機関、 車ともに可)	・流通業(スーパーマーケット)の店 舗営業(鮮魚担当)(5か月) ・社会福祉法人職員(36年) うち ①本部及び施設の事務職(30年) ②視覚障害者生活訓練指導員 (6年)	・中型自動車第一種運転免許 (8t限定) ・大型自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者乙種第4類免許 ・視覚障害者生活訓練等 指導者課程(2年) ・社会福祉主事任用資格 ・福祉用具専門相談員講習 ・第二種電気工事士 (技能試験予定) ・二級ボイラー技士(予定)	・福祉施設等での施設管理業務経験より、各種 工者様と円滑なコミュニケーションを図ることが できます。 ・危険物取扱者乙種第4類免許は、独学で本年 1月に取得しました。 ・ポリテクでは第二種電気工事士資格取得に向 積極的に知識・技術を習得中です。 ・また、ポリテク受講後に二級ボイラー技士試験 を受験予定です。 ・ビルオーナー様や発注者様の物件を守るビル 管理員を目指しています。	20万円
B8	●機械組み立て ●製造業 ●ビル設備管理	27	JR若松駅より 30分以内の 若松、戸畑希望 (公共交通機関、 車ともに可)	・施設警備業務(1年6か月)	・普通自動車第一種運転免許 ・MOS Excel ・MOS Power Point ・施設警備2級	・私は警備員としての経験を通じて培った責任 感を強めとし、チームワークを重視して業務に 取り組んできました。 ・特に病院での警備業務では医療スタッフや他 部署と連携し患者様やスタッフの安全を確保し てきました。 ・エクセル、パワーポイントが使えます。資料作 成ができます。	18万円
B9	●ビル設備サービス	65	JR門司港駅より 1時間以内希望 (公共交通機関 希望)	・無線通信員(1年) ・多重無線、地上無線整備員(8年) ・予算執行職員(27年1か月) ・損害保険株式会社損害主任 (2年2か月) ・IT管理、職場管理(7年1か月)	・中型自動車第一種運転免許 (8t限定) ・普通自動二輪運転免許 ・日商簿記3級 ・第二種電気工事士 (技能試験予定) ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・第3種冷凍機械責任者(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定) ・2級ボイラー技士(予定)	・航空自衛隊で、多重無線、地上無線機及び計 測機器の維持管理を8年間担当しましたので機 器の維持管理に自信があります。前職ではIT業 務のほか職場環境および設備全般の管理を7 年以上担当した際、この経験が非常に役立ちま した。 ・装備施設本部(現防衛装備庁)で対米調達、企 業調査、航空自衛隊の司令部及び機関で予算 管理、部隊指揮、管理ならびに東日本震災の災 害派遣を経験して、緊急時、長中期等の計画策 定及び実行に自信があります。 ・ポリテクでは機会をいただいたすべての資格を 取得するべく努力しております。 ・施設に訪れた顧客の皆様にご安心と癒しを提供 できる環境を常に維持できるビル設備管理技術 者を目指しております。	18万円

令和8年1月修了予定者

人材 番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B10	●ビル設備管理、 メンテナンス業務	56	北九州市 中間市 直方市 遠賀郡 飯塚市 宗像市 (車のみ可)	・選鉱事業(5年10か月) ・総合建設業(6年10か月) ・コンクリート製造業(23年2か月)	・普通自動車第一種運転免許 ・1級土木施工管理技士 ・クレーン・デリック運転士 ・玉掛け技能講習 ・フォークリフト運転技能講習 ・危険物取扱者乙種第4類 ・第二種電気工事士(予定)	・ビル設備管理やメンテナンスの職種での就業を希望しています。 ・これまでに培った職務経験、責任感、協調性を活かして貢献出来る様に努力します。 ・ポリテクで学んだことを活かして、1日でも早く戦力になりたいです。 ・ビルに関する資格を取得できるよう、積極的に勉強をしています。	20万円
B11	●電気工事 ●消防設備 ●機械加工	38	北九州市内希望 (公共交通機関、 車ともに可)	・樹脂部品機械加工(3年) ・金属部品機械加工(9年) ・内装工事(3年)	・普通自動車第一種運転免許 ・大型自動二輪免許 ・第二種電気工事士(予定) ・危険物取扱者乙種第4類(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定)	・私は、これまで製造の現場でマシニングセンタ、NC旋盤、レーザー加工機、プレス機、フライス 盤等の機械加工を行い、細かい手作業が得意です。 ・現在ポリテクでは電気やビル設備のことを積極的に習得しています。 ・今後も培ったチャレンジ精神とチームワークを大切に日々精進していきます。	23万円
B12	●ビル設備メンテナンス ●電気工事士 ●機械部品加工、組立	29	北九州市内希望 条件が合えば 福岡県内可 (公共交通機関のみ可)	・食品製造業(2か月) ・小売接客業(6年)	・普通自動車第一種運転免許(AT限定) ・遊戯王OCGインストラクター ・第二種電気工事士(予定)	・接客業の経験より、客観性をもったコミュニケーションを図ることに自信があります。 ・ポリテクでは現在、第二種電気工事士の実技を習得中です。 ・ポリテクの訓練を少しでも業務に活かせるように精進いたします。	18万円
B13	●電気工事士 ●製造業 ●ビル管理	41	筑豊本線 若松駅より 30分以内希望 (車通勤のみ可)	・不動産管理業務(6年6か月) ・コールセンター業務(3年2か月) ・ルート営業(3年6か月)	・普通自動車第一種運転免許 ・JAVAプログラミング能力認定2級 ・第二種電気工事士(予定)	・コールセンターでの経験から、相手の立場に立って、要望を汲み取る事や、限られた情報から問題の原因の類推や解決に向けての提案などをすることに長けています。 ・ポリテクでは特に電気工事士の資格取得に向けて勉強をしています。 ・前職ではマンションや倉庫などの管理をする中で設備などの不具合に立ち会ったり、対応をすることがあり、そのような現場での経験も活かせると考えています。	20万円

令和8年1月修了予定者

人材 番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B14	●ビル設備	47	福岡市内希望 (公共交通機関、 バイク共に可)	・ミキシングオペレーション業務及び IT系(アプリの音響作成、サーバー 及びPC組立 自営30年)	・中型自動車第一種運転免許 (8t限定) ・フォークリフト運転技能講習 ・古物商許可証 ・ラジオ音響技能4級 ・二級ボイラー技士(予定) ・第二種電気工事士(予定)	・自ら営業をし、依頼されたニッチなコンピュー ターを汲み上げる、ミキシングのオペレーショ ン業務を生業(自営)とし、多くのクライアント様と の繋がりの中、臨機応変な対応力とコミュニ ケーション力も研鑽して参りました。 ・周りの方々への感謝を言葉にして伝える事を 大切にしており、良い人間関係を築く事が出来 ます。 ・利用者の方々に安心して過ごしていただける ビル設備士を目指します。	18万円
B15	●ビル設備管理 ●施設設備管理 ●施設警備員	46	福岡市東区 糟屋郡新宮町 古賀市 福津市 宗像市 遠賀郡岡垣町 遠賀郡遠賀町 宮若市 鞍手郡鞍手町 (車のみ可)	・金属部品機械加工(約15年)	・大型自動車第一種運転免許 ・技能検定二級機械加工 (普通旋盤作業) ・フォークリフト運転技能講習 ・クレーン運転特別教育 ・玉掛け技能講習 ・危険物取扱者乙種第4類	・機械加工に従事しておりましたので、安全意 識が高く、時間管理を行いながら、優先順位を付 けて仕事をする事に慣れております。 ・ポリテクでは日々の授業の中で、就職先の仕 事を想定し、ビル設備管理の基礎をしっかりと 身に付けております。	18万円
B16	●ビル設備管理	62	三萩野バス停より 1時間以内の 小倉北区、南区 希望 (公共交通機関、 車ともに可)	・製鉄所関連会社の設備保全(9年) ・製鉄所関連会社の製造オペレーター (6年) ・クレーンオペレーター(5年) ・検査、品質管理(18年) ・製造工程管理(5年)	・大型自動車第一種運転免許 ・危険物取扱者免状乙種第4類 ・フォークリフト運転技能講習 ・クレーン運転免許 ・移動式クレーン特別教育 ・アーク溶接作業特別教育 ・ガス溶接技能講習 ・第二種電気工事士(予定)	・前職の製造業では、設備の保全、検査、品質 保証を経験し、保全では設備の寿命延長。 ・また検査品質保証ではお客様の仕様書を確認 に守りより良い製品を作るよう心掛けて参りまし た。 ・ポリテクでは、ビル設備管理の基礎知識や技 術習得に日々励んでおり、次の職場でも前職で 得た知識及び、ポリテクでの教育を活かし一日 でも早く戦力になり貢献したいと思っております。	20万円
B17	●ビル設備管理 ●施設警備	40	直方市、飯塚市、 鞍手町、北九州 市八幡西区周辺 希望 (車のみ可)	・足場部材整備作業(1年4か月) ・常温加工食品の倉庫作業 (4年9か月) ・常温加工食品の倉庫作業 (5年11か月) ・常温加工食品のリフト作業 (1年8か月)	・中型自動車第一種運転免許 (8t限定) ・フォークリフト運転技能講習 ・危険物取扱者乙種第4類(予定)	・これまでリーチリフト、カウンターリフトでの出荷 作業を行っており、安全意識が高いと自負して おります。 ・ポリテクでは危険物と第二種電気工事士の資 格取得を目指し、勉強をしています。 ・ビル設備管理は清掃作業に従事したいと考え ています。 ・安全を最優先に仕事に取り組みたいと思いま す。	17万円

令和8年1月修了予定者

人材 番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B18	●ビル設備管理、メンテナンス業務 ●住宅リフォーム営業 ●その他、希望条件が合えば、上記以外も求職いたします	62	北九州市内希望 (公共交通機関、車ともに可)	・ホテル接客サービス、営業、管理部門(8年5か月) ・損害保険、生命保険の営業、事務(6年3か月) ・介護職(高齢者、障害者)(18年5か月)	・普通自動車第一種運転免許 ・大型自動車第一種運転免許 ・フォークリフト技能講習 ・福祉住環境コーディネーター2級 ・介護福祉士 ・社会福祉主事資格認定通信課程 ・障害者職業生活相談員 ・危険物取扱者乙種第4類 ・第二種電気工事士(予定) ・消防設備士乙種第4類(予定) ・二級ボイラー技士(予定)	・サービス業を中心とした、お客様対面の業務を経験する中でホスピタリティ精神の大切さを学んできました。近年、ものづくりや技術の取得の必要性も学び職種の方向性を変更する気持ちになりました。 ・ポリテクでは、ビル設備管理の基礎となる知識及び技術を習得中で、各種資格の取得を目指して訓練に臨んでおります。 ・2年前に、住宅リフォーム技術科を修了し、福祉住環境コーディネーター2級を取得することが出来ました。 ・状況判断が早く臨機応変な対応が可能で、粘り強く業務を遂行できます。適応力もありコミュニケーション能力も評価されてきました。	20万円