

# ビル設備サービス科

ビル設備サービス科で習得する内容

- ・ビル管理を行うために必要な電気設備、給排水衛生設備、空調設備、消防設備といった身近な設備の管理等に関する幅広い技術や知識を基礎から学びます。
- ・また、訓練は業界の理解を深める内容となっており、就業後の心構えや方向性を見据えた行動がとれる人材育成をめざしています。

## 令和6年6月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B2	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル管理</li> <li>●施設設備管理</li> <li>●ビルメンテナンス</li> </ul>	25	JR遠賀川駅より30分以内希望 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・病棟事務(2年4か月)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・保育士資格</li> <li>・幼稚園教諭一種免許</li> <li>・二級ボイラー技士</li> </ul> <p>【資格申請中】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前職では病棟事務の職に従事し、主に書類の確認や物品の確認などを行い、これらの業務から、注意力や正確性がより身に付きました。</li> <li>・ポリテクではビル管理に必要な知識や技術を学び、さらに、資格取得を目指して勉強をしています。</li> <li>・将来はポリテクで学んだことと、自身の注意力や正確性を活かしながら、貴社の業務に貢献していきたいと考えております。</li> </ul>	18万円
B3	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル設備管理</li> </ul>	44	JR城野駅より1時間半以内希望 (公共交通機関のみ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ホテル清掃作業スタッフ(4か月)</li> <li>・リサイクル工場内作業員(1年6か月)</li> <li>・住宅地図調査スタッフ(1年)</li> <li>・浄水器製造作業員(5か月)</li> <li>・化学工場内作業員(3か月)</li> <li>・自動車製造工場設備清掃員(8か月)</li> <li>・薬品注入操作オペレーター(1年3か月)</li> </ul>	<p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・これまで安全性及び正確性が求められる業務を中心に仕事をしてきております。</li> <li>・現在ポリテクでは第二種電気工事士の資格取得を目標に知識及び技術の習得に取り組んでいます。</li> <li>・数々の職種に携わった中で物事を注意深く見る観察力もつきました。この点はビル設備管理に活かせるものと考えており、利用者が安心して過ごせるビル設備管理員を目指しています。</li> </ul>	18万円
B4	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル管理業(商業施設やビル・工場の設備管理)</li> </ul>	47	JRスペースワールド駅より1時間以内希望  西鉄大蔵バス停より1時間以内希望 (公共交通機関のみ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・ビル管理業務(3年11か月)</li> <li>・薬品による水質管理業務(8年11か月)</li> <li>・機械加工(7年1か月)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・防火管理責任者講習</li> <li>・玉掛技能講習</li> <li>・酸素欠乏・硫化水素危険作業主任者</li> <li>・特定化学物質及び4アルキル鉛等作業主任者技能講習</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> <li>・二級ボイラー技士</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前職にてビル設備管理に従事しており、資格はございませんが空気環境測定、消防設備点検や防火対象物点検、特定建築設備・建築・防火設備の点検に携わったことがございます。</li> <li>・ポリテクではビル設備管理業務の知識や技術を積極的に習得中です。</li> <li>・どなたに対しても敬意を払いお話しする事が得意で、今後も周囲の方とのコミュニケーションを大切にしていきたいと考えております。</li> <li>・今持っている資格と併せて、業務に必要な資格も積極的に取得できるよう頑張り会社に貢献したいです。</li> </ul>	20万円

## 令和6年6月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望 手取月収
B6	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル設備業務</li> <li>●施設管理業務</li> </ul>	53	JR箱崎駅より1時間以内の福岡市内希望(公共交通機関のみ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・警備業務(約6年)</li> <li>・営業職(約2年)</li> <li>・物流倉庫業(約20年)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・フォークリフト技能講習</li> <li>・介護初任者研修</li> <li>・日商PC検定試験(文章作成basic)</li> <li>・日商PC検定試験(データ活用basic)</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・危険物取得者乙種第4類</li> <li>・二級ボイラー技士</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前職にて協調性、安全性、対話力に取り組む姿勢を得て大切にしています。</li> <li>・ポリテクセンターでビル設備の知識を学んでいます。</li> <li>・これまでの経験とポリテクで学んだ事を踏まえて今後の仕事に貢献します。</li> </ul>	18万円
B10	<ul style="list-style-type: none"> <li>●マンション・ビル・施設等の設備管理関連業務</li> <li>●消防設備管理関連業務</li> <li>●設備工事(空調・給排水)</li> <li>●人材関連業務</li> <li>●教育関連業務</li> <li>●営業</li> </ul>	48	JR門司港より1時間以内希望(公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・IT関連(20年)</li> <li>・キャリアカウンセラー(7年)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・中型自動車第一種運転免許(8t限定)</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> <li>・CS技能評価試験2級表計算技士</li> <li>・CS技能評価試験2級ワープロ技士</li> <li>・日本化粧品検定1級</li> <li>・アロマセラピー検定1級</li> <li>・ハーブ検定1級</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士(筆記合格)</li> <li>・消防設備士乙4類</li> <li>・二級ボイラー技士</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・知識欲や探求心が強いので、業務の希望は特にございませぬ。与えられた業務に必要な知識を積極的に習得しながら、会社や社会と共に成長し長く勤務したいと考えています。</li> <li>・土日祝及び早番や遅番などの勤務への対応可能です。欠員が生じやすいシフトにも積極的に応じます。</li> <li>・フットワークが軽くIT活用も得意なため、速度を求められる場面ではより一層の貢献ができると思ひます。</li> </ul>	20万円
B11	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル設備管理員</li> <li>●土木工事施工管理</li> <li>●道路パトロール隊員</li> </ul>	55	JR若松駅より1時間以内希望(公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・土木工事施工管理(港湾土木)(32年5か月)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動二輪車免許</li> <li>・普通自動車第一種運転免許(8t限定)</li> <li>・小型船舶操縦免許証(2級)</li> <li>・1級土木施工管理技士</li> <li>・監理技術者資格者証</li> <li>・水産工学技士登録証</li> <li>・足場の組立て等作業主任者</li> <li>・玉掛技能講習</li> <li>・型わく支保工の組立て等作業主任者</li> <li>・車両系建設機械(整地等)</li> <li>・酸欠・硫化水素作業主任者</li> <li>・小型移動式クレーン</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・厳しい施工条件、工期、作業環境での様々な公共工事を完遂して来た経験と粘り強さがあります。</li> <li>・ポリテクではビル設備の知識や技術を積極的に習得中です。</li> <li>・老若男女、どなたに対しても敬意を払いお話しする事を心がけています。今後も周囲の方とのコミュニケーションを大切にしていきたいと思ひております。</li> <li>・今持っている資格と経験を役立て、会社に貢献したいと考えております。</li> </ul>	18万円

## 令和6年6月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B13	<ul style="list-style-type: none"> <li>●住宅営業</li> <li>●住宅設計</li> </ul>	65	JR城野駅より1時間以内 (車通勤のみ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・新築住宅の営業(16年9か月)</li> <li>・住宅・商業施設の設計(5年9か月)</li> <li>・住宅リフォームの営業(14年5か月)</li> <li>・不動産仲介の営業(1年4か月)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・二級建築士免許</li> </ul> <p>【資格申請中】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・工事・設計の経験により技術的なことを踏まえた営業が出来ます。</li> <li>・建築業界の特性上、トラブル発生時等の状況を把握した対応力には自信があります。</li> <li>・営業としての基本動作(所作、話法・接客技術)は身に備わっていると思います。</li> </ul>	時給 1500円
B15	<ul style="list-style-type: none"> <li>●ビル設備管理業務</li> <li>●施設管理業務</li> <li>●小売業</li> <li>●接客業</li> </ul>	41	北九州市内 中間市 遠賀郡 直方市 宗像市 (車通勤希望)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・金融業(4年)</li> <li>・人材派遣営業(1年)</li> <li>・不動産業(14年10か月)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・Excel表計算3級</li> <li>・少額短期保険募集人資格</li> <li>・全宅連 不動産キャリアパーソン</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> <li>・二級ボイラー技士</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・前職では不動産会社の営業職として、14年10か月従事してきました。賃貸・売買両方の接客業務および物件案内、書類作成、成約まで行い、顧客から信頼される力を身に付けました。</li> <li>・現在、ポリテクではビル管理に関連する知識、技能を積極的に習得中です。</li> <li>・新しく学んだ知識を活かし、長く職務を遂行していきたいと考えております。</li> </ul>	18万円
B16	<ul style="list-style-type: none"> <li>●施設管理業務</li> <li>●ビル設備管理業務</li> <li>●ビルメンテナンス業務</li> <li>●電気工事士</li> </ul>	53	北九州市内又は下関市内及び、近郊を希望 (車通勤希望)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・システム管理オペレーター(8年4か月)</li> <li>・ホテルでの総務経理(2年4か月)</li> <li>・自動車新車販売営業(9か月)</li> <li>・食品販売営業(21年7か月)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許</li> <li>・食品衛生責任者</li> <li>・防火管理者(甲種)</li> <li>・防災管理者</li> <li>・ITパスポート</li> <li>・ファイリング・デザイナー検定3級</li> <li>・危険物取扱者乙種第4類</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・二級ボイラー技士</li> <li>・第二種電気工事士</li> <li>・消防設備士乙種第4類</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・システム管理の経験により、処理の速さと正確さを重視し、仕事の優先順位を考慮しながら注意深く作業に取り組みました。</li> <li>・開業当初のホテルの総務経理部門において、主に総務業務(労務管理、就業規則作成、人事関連業務)の立上げに取り組みました。システム改修にも携わり、各部門とのコミュニケーションを図り、使用性の改善に努めました。</li> <li>・営業職の経験を通して、傾聴力を大切にしてきました。お客様がどのような課題を抱えているのかを把握することに注力し、提案していくことでより良い関係を築くことができました。</li> <li>・ポリテクでは、ビル設備管理に必要とされる知識や技能、そして関連資格取得を目標に励んでいます。</li> </ul>	20万円

## 令和6年6月修了予定者

人材番号	希望職種	年齢	希望地域	主たる職務経歴	主たる免許・資格等	アピールポイント	希望手取月収
B17	●ビル設備管理	57	西鉄高宮駅より1時間以内希望 (公共交通機関、車ともに可)	<ul style="list-style-type: none"> <li>・医療機器営業管理職(31年)</li> <li>・製薬会社営業(3年)</li> <li>・建築塗装営業(1年)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・普通自動車第一種運転免許(8t限定)</li> <li>・甲種防火管理者講習</li> <li>・防災管理者講習</li> <li>・危険物取扱者乙種4類</li> <li>・ボイラー実技講習</li> <li>・二級ボイラー技士</li> </ul> <p>【受験予定】</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>・第二種電気工事士</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>・訓練を受講する中で、危険物取扱者乙種第4類や二級ボイラー技士の資格を取得し、現在は第二種電気工事士の免許取得を目指し日々猛勉強中です。</li> <li>・医療業界にて31年に亘り、24都道府県27大学で営業及び営業管理職に従事しておりましたのでコミュニケーション能力には自信があります。</li> <li>・前職にて建屋管理業務の為、防火防災講習を受け、ビル管理業に興味を持ち、会社都合退職を機に新人としてチャレンジを決意致しました。</li> <li>・貴社の一員として活躍の場をいただきたくよろしくお願い申し上げます。</li> </ul>	20万円