

修了者の活躍事例

再就職のための公共職業訓練
ポリテクセンター千葉

＼らしく、はたらく、ともに／
 JEED

1 無職であるという孤独を感じず、前向きに取り組めた！

以前は、不動産賃貸仲介の営業を約15年間していました。前職の入社時も、以前都内にあった機構のアビリティガーデンで、営業技術の職業訓練を受講して就職したので、今回も次の仕事に就く前に、興味があったビル管理に関連する職業訓練を受講してから就職したいと思い、ビル設備サービス科を受講しました。

訓練は、**内容が実践的で、知識と資格取得に向け理解がとても深まりました。**また、**クラスメイトや先生方との交流のおかげで、無職であるという孤独を感じず、前向きに就職活動に取り組むことができました。**

今の会社は、ポリテクセンター千葉の合同求人企業説明会で話を聞きました。私は当初訪問を予定していなかったにもかかわらず、担当者全員が熱心に説明して頂き興味を持ちました。面接と現場見学を経て採用され、今に至ります。

2 ポリテクセンターで学んだことが今の仕事に役立っています！

入社後、川崎と松戸にある複合施設のビルメンテナンス業務を担当しました。

現在は、2021年開業の複合施設（オフィス、ホール、飲食、ホテル）、五反田JPビルディングの設備副責任者として、オーナー様への報告、定期点検や協力業者との連絡調整、現場確認、突発的な不具合対応などを行っています。

日常の巡回・点検業務では、電工、ボイラー、空調、給排水の知識がとても役に立っています。特に松戸の現場では、**炉筒煙管ボイラー2基で冷暖房を行っているため、ボイラーの実機操作と知識がとても役に立ちました。**オーナー様への報告書作成のためパソコン操作も役に立っています。

3 さらにスキルを高め、マネジメント業務を目指したい！

入社して7年が経ちますが、オフィス、商業施設、ホール、ホテルなど様々な設備に触れ、幅広い経験をすることができました。

設備の不具合、漏水、大雨、発報などの急なトラブル対応は想像以上に多いです。新しい建物でも不具合は意外に多く、複数同時に発生する時は、**優先順位をつけ現場に的確に指示・連携することが求められます。**

今後は実務経験を重ねてさらにスキルを高め、マネジメント業務を目指したいです。また、お客様の多様な要望に応えるため、建物に関連する資格取得に挑戦したいです。

株式会社ビケンテクノ（東京都品川区） 現在 ポリテクセンター千葉修了者 13 名 他県ポリテクセンター修了者 16 名が活躍

昭和38年創業。独立系の総合ビルメンテナンス会社として、清掃・設備管理業務、施設メンテナンス、サニテーション（食品工場の製造ライン機器の洗浄・殺菌）などの分野に積極的に取り組み、独自のノウハウで事業化を図ってきました。ビルメンテナンスでは、清掃・警備・設備の「総合管理システム」を確立しており、お客様の大切な資産をローコスト＆ハイクオリティで管理しております。「お客様第一主義」のもと、常に新しい展開に取り組む姿勢を忘れず、お客様のニーズにお応えするために、さらにハイレベルのサービスを提供してまいります。

（事業内容）総合ビルメンテナンス（清掃管理・警備・設備管理）プロパティマネジメント ファシリティマネジメント など

株式会社ビケンテクノ

40代男性 Fさん

不動産営業（正社員）

▶ **設備管理（正社員）**

ビル設備サービス科

平成30年3月修了

（6か月訓練）



就職先企業から

採用者の声

東京本部労務課長 村山 一浩 様

弊社はポリテクセンター修了者が複数活躍しています。**本現場の統括責任者もポリテクセンター千葉の修了者です。**

設備管理職は資格と基礎知識が欠かせないことに加え、オーナー様からの要求は益々高まり、**電気や空調給排水、ボイラーだけでなく、防災や救命なども含めた建物に関連する内容が求められています。**

Fさんは、**入社後も地道に基礎を学び、複数の設備員をまとめるマネジメント能力とこれまでの働きぶりで現職に抜擢され、お客様対応やメンバー管理を安心して任せることができています。**弊社では、何事にも積極的に自ら動ける方、コミュニケーションが取れる方、上のポジションを目指して頑張る方を求めています。



取材時期：令和7年9月