

中高年向け離職者訓練《受講生募集案内》

5月10日開講

基本を学べるマンション管理員養成科



ハローワーク
—— 急がば学べ ——

訓練実施施設	株式会社 建築資料研究社 日建学院 船橋校		
募集期間	令和3年3月1日(月)～3月31日(水)	※応募状況により募集延長を行う場合があります。	

訓練内容	科目		科目の内容	訓練時間
	学科	入所式等	入所式、オリエンテーション(2時間)、終了式(1時間)	—
		ヒューマンスキル	人間関係スキル、職場のコミュニケーション	12時間
		就職活動実践力	ライフマネープラン再構築、雇用情勢及び環境の変化による職業意識の再認識及び再構築、雇用情勢及び環境の変化によるキャリアプラン再構築、加齢による自身の心身の変化、職務経験の棚卸、企業情報収集、応募書類の作成、面接対策	48時間
		安全衛生	作業時間と健康管理、健康体操の重要性について	1時間
		マンション管理員の知識	マンション管理総論、マンション管理員に関する知識(管理員業務の概要、清掃業務の概要、マンションの保険)、マンション管理員に求められる知識(認知症の知識、高齢者への対応、専有部サービスの知識)	12時間
		金融知識	ライフリタイアメントプランニング、リスク管理、金融資産運用、タックスプランニング、相続、事業継承、資産運用、帳簿の基本について	42時間
		職業人講話	マンション管理員の業務に関する講話	6時間
		調整日	習得状況に応じた訓練内容の補完等	12時間
	実技	マンション管理員実務演習	マンション管理員としての受付業務、立会業務、報告連絡相談業務、マンション管理補助業務、清掃業務、植栽管理のシミュレーション、接遇マナー演習、コミュニティ形成演習、車庫証明の作成演習	24時間
		マンション管理組合実務演習	マンション管理組合同規約とマンション管理委託契約書の作成演習、マンション管理組合の理事会及び総会議事録の作成演習	24時間
		マンション設備管理演習	マンション設備の点検業務、日常的なマンション設備劣化の確認、マンション設備の保守点検	24時間
		パソコン演習	パソコンの起動と終了、キーボード操作、文字入力、基礎及び応用スキルを用いた文書作成・表計算書類作成	95時間
		救命救急	AED講習、救命救急について	6時間
	訓練時間合計		訓練時間総合計 306時間 (学科 133時間、実技 173時間)	

訓練対象者 (右記①～④全て該当すること)	①就職を希望しハローワークに求職申込みをされている方又はこれから申込みをされる方。 ②概ね60歳以上の方。 ③原則として、受講開始日から遡って1年以内に公共職業訓練を受講していない方。 ④ハローワークの受講指示又は受講推薦が得られる方。		
訓練目標	マンション管理員として多様化する管理形態に対応するため必要となる知識・技能を習得し、自信をもって就職できるように訓練する。		
訓練期間	令和3年5月10日(月)～令和3年8月7日(土)(3か月) 土曜日訓練有り		
訓練時間	9:30～16:10	定員	15名
選考試験日	4月19日(月) ※裏面をご覧ください	自己負担額	テキスト代 10,000円(税込)・受講料無料
施設見学会	募集期間中、訓練実施施設(日建学院 船橋校)において随時実施しています。 予約先: 日建学院 船橋校 電話番号: 047-422-7501		

実施主体



独立行政法人高齢・障害・求職者雇用支援機構千葉支部

TEL: 043-422-7774

URL: <https://www3.jeed.go.jp/chiba/poly/>

受講手続き

1 施設見学会への参加 ※参加は任意です。	募集期間中、訓練実施施設(日建学院 船橋校)において随時実施しています。(要予約)
2 受講申込み (令和3年3月1日～3月31日)	住所地を管轄するハローワーク職業訓練相談窓口で相談の上、「受講申込書」によりお申し込みください。※申込状況により、中止になることがあります。
3 選考試験(4月19日)	訓練実施施設において選考試験を行います。原則として事前に試験の通知は行いません。直接会場へお越しください。(午前9時～面接試験、筆記試験)
4 選考結果通知 (4月23日)	選考結果は合否に関わらず、通知いたします。(合否に関わらず申込書及び写真は返却しません。)
5 受講手続き(4月28日)	訓練実施施設において実施いたしますので、必ず出席してください。また、別途ハローワークから来所指示がありますので、指示に従って受講手続きをしてください。
6 開講日(5月10日)	オリエンテーション及びテキストの配布を行いますのでテキスト代をご持参ください。

給付金等について

- ① 雇用保険受給資格者で、ハローワークから受講指示を受けた方は、訓練受講中は基本手当、受講手当、通所手当(交通費)が支給されます。
 - ② 雇用保険受給資格者以外の方は、職業訓練受講給付金の支給を利用できる場合があります。(支給要件を満たすこと等が必要になります。)
- 詳しくは住所を管轄するハローワークにお問合せください。

訓練の特徴

- 本コースは中高年を対象とした職業訓練です。講義を通じてマンション管理員について知識を深め、映像と講義を繰り返し行う事により、意欲的に就職活動を行えるよう支援します。また、マンション管理員業務経験のある講師から実践的な講義を行い、現場での不安を無くし就職を目指します。
- 対象者が中高年であることを踏まえ、マネープランと金融知識について学び、自身のマネープラン再構築を支援します。また、求人情報収集や雇用情勢の変化を学び、変化に応じた求められる人材について意識の変化を図り、自身のキャリアプランを再構築していただき、再就職を支援します。

就職先と就職支援

専任のキャリアコンサルティング技能士が常駐していますので、日程を問わずいつでも職業相談を受けることができる体制を整え、施設全体として就職を支援します。実際に就職活動で使用する応募書類の作成及び就職活動を主軸に①職務経験の棚卸、②企業情報収集、③応募書類の作成、④面接対策、の四つに分けて実施します。

就職先として、マンション管理員、学校・福祉施設の管理業務等を想定しています。



対策 新型コロナウイルス

教室の入り口付近に除菌スプレーを設置しています。また、マスク着用、間隔をあけて着席していただきます。授業開始前に職員による拭き取り除菌を実施しています。また、適宜窓を開けるなど換気を実施しています。

受講申込書の提出方法	本書の「中高年向け離職者訓練受講申込書」の表と裏に記入し、必ず写真を貼ってください。 提出方法：住所を管轄するハローワーク職業訓練窓口へご本人が提出してください。郵送または代理人による申込みはできません。	
選考試験日・時間	令和3年4月19日(月) 午前9時から	最寄り駅から選考会場までの地図
持ち物	筆記用具	
選考方法	面接試験及び筆記試験	
選考会場	施設名：日建学院 船橋校 〒273-0005 千葉県船橋市本町1-26-2 船橋SFビル1F 電話：047-422-7501	
最寄り駅	JR船橋駅、京成船橋駅、徒歩約3分	
駐車場	駐車場はありませんので、公共交通機関をご利用ください。	